Стратегия инвестиционного развития муниципального образования Новокубанский район до 2020 года

Содержание:

Глава 1. Презентация муниципалльного образования и демонстрация его основных показателей 3

1.1. Особенности географического положения территории 3

1.2. Ресурсно-сырьевой потенциал 4

1.3. Кадровый потенциал 6

1.4. Демографическая ситуация и оценка социальной сферы 7

1.5. Экономическое развитие и анализ деловой активности 11

1.6. Структура доходов бюджета 19

1.7. Инвестиционная активность и проекты на активной стадии реализации...……21

1.8. Итоговые выводы по разделу……...25

Глава 2. Состояние инфраструктуры 27

2.1. Транспортная инфраструктура……27

2.2. Связь и телекоммуникации……..31

2.3. Инженерная инфраструктура……...32

2.4. Финансовая инфраструктура……... 44

Глава 3. Стратегический план развития муниципального образования Новокубанский район …….. 48

3.1. Стратегические цели и задачи …… 48

3.2. Архитектура и градостроительство ……... 72

3.3. Перспективные стратегические инвестиционные проекты …….....76

3.4. Перспективные инвестиционные проекты в сфере малого бизнеса……...79

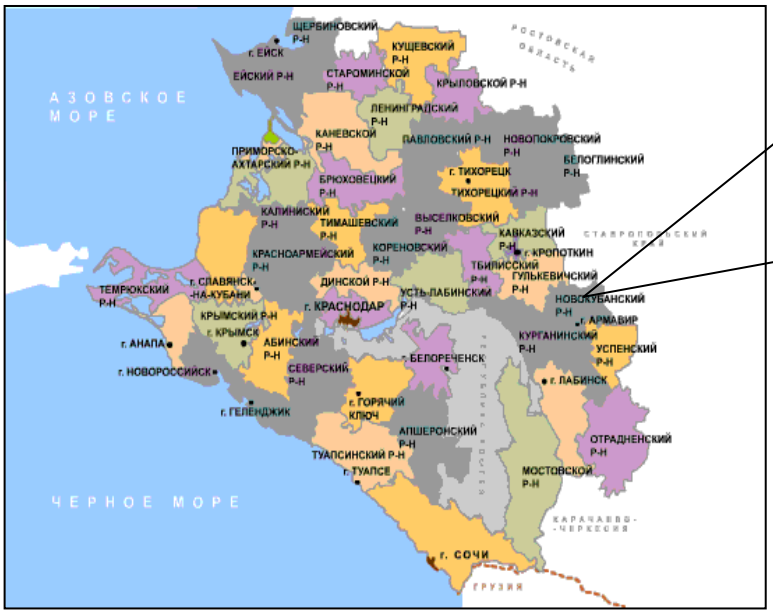
3.5. Целевые индикаторы реализации стратегии ……... 82

Глава 4. Механизм реализации стратегии инвестиционного развития …… 89

Глава 1. Презентация муниципального образования и демонстрация его основных показателей

1.1. Особенности географического положения территории

Новокубанский район расположен в юго-восточной части Краснодарского края и граничит на северо-востоке со Ставропольским краем, на востоке с Успенским, на юге с Отрадненским и Лабинским, на северо-западе с Гулькевичским, на западе с Курганинским районами Краснодарского края.



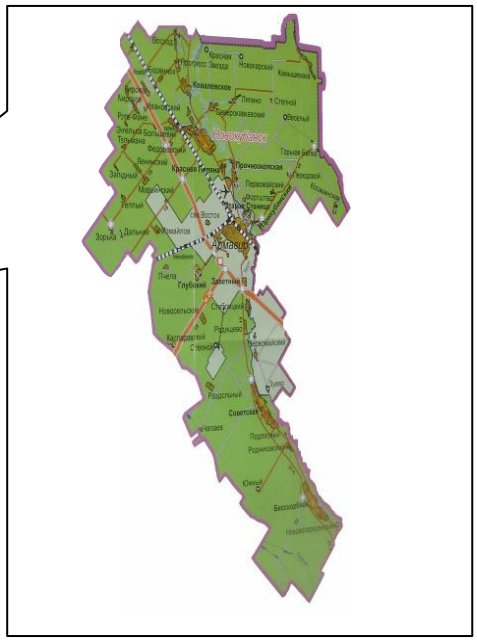


Таблица № 1

Административно-территориальное деление				
Количество поселений:	**9** (в том числе 1 городское поселение и 8 сельских поселений)			
Количество населенных пунктов:	**53**			
Административный центр:	г. Новокубанск			
Расстояние до:	Регионального центра (г. Краснодар) – **200 км** Международного аэропорта (г. Краснодар) – **200 км** Морского торгового порта (г. Туапсе) – **385 км** г. Ставрополь – **152 км**			
Характеристика административных единиц района				
№ п/п	Наименование поселения: Общая площадь, га:	% от всего района:	Население на 01.01.2010г., тыс.чел.:	% от всего района:

1	Новокубанское городское поселение	6 967	3,8%	34,8	40,3%
2	Бесскорбненское сельское поселение	19 688	10,8%	6,3	7,3%
3	Верхнекубанское сельское поселение	31 679	17,4%	5,9	6,8%
4	Ковалевское сельское поселение	19 256	10,6%	9,7	11,2%
5	Ляпинское сельское поселение	17 077	9,4%	2,1	2,4%
6	Новосельское сельское поселение	18 822	10,3%	4,8	5,5%
7	Прикубанское сельское поселение	20 083	11,0%	5,1	5,9%
8	Прочноокопское сельское поселение	11 708	6,4%	5,1	5,9%
9	Советское сельское поселение	36 876	20,2%	12,6	14,6%
ВСЕГО:		**182 156**	**100%**	**86,3**	**100%**

Население	
Общая численность:	**86,45 тыс. чел (на 1 января 2010 г.)**
% экономически активного:	**41,5**

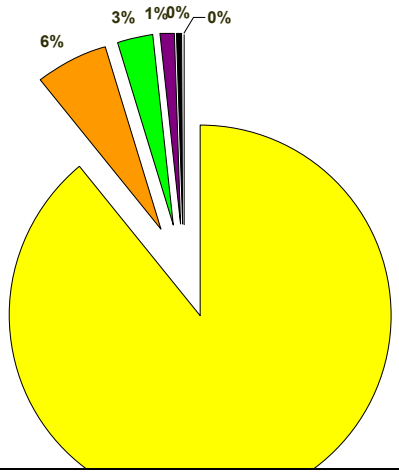
Экономико-географическое положение Новокубанского района способствует расширению производственной деятельности. Благоприятные условия для развития обуславливаются прохождением на территории района главных железнодорожных и автомобильных магистралей Северного Кавказа, наличием удобных подъездных путей.

1.2. Ресурсно-сырьевой потенциал

Земельные ресурсы. Преобладающий тип почв на территории района - черноземы. Наибольший удельный вес в районе занимают пахотные земли - 137 тыс.га. В результате данного местоположения, Новокубанский район – один из самых развитых сельскохозяйственных районов Краснодарского края, с высокой культурой земледелия.

Таблица № 2

Общая площадь территории Новокубанского района:	**182,2 тыс. Га**
в том числе (по категориям земель):	
Сельскохозяйственного назначения:	162 665 га
Земли поселений:	10 770 га
Лесного фонда:	5 955 га
Промышленности, энерге-тики, транспорта, связи и т.д.	1 876 га
Запаса:	846 га



Водного фонда:	125 га	

Лесные ресурсы. Площадь лесного фонда муниципального образования Новокубанский район составляет 6,961 тыс. га – относится к защитным лесам. Площадь лесной растительностьи 6,293 тыс.га, из них твердолиственных пород 3,584 тыс.га, хвойных древесных пород 34 га. Лесистость района составляет 3,5%. Использование лесного хозяйства муниципального образования Новокубанский район сосредоточено в основном в экологических целях (водоохранные, эрозионные и т.п.).

Минерально-сырьевые ресурсы. На территории района ведется добыча песка, гравия, глины. Площади, занятые под карьеры, составляют 125 га. Территория района изрезана большим количеством рек и балок. Основная транспортная артерия – река Кубань: средняя скорость течения при полноводии составляет 2,7 м/с, при низкой воде 0,9 м/с. В районе имеются пруды.

Глина – 10 млн. $м^3$;

песок – 8,7 млн. тонн;

песчано-гравийная смесь – 1,2 млн. тонн.

Таблица № 3

Источники природного сырья и компонентов для производства

Наименование предприятия	Месторождение	Тип добываемого сырья	Целевое назначение и вид работ
ОАО «Новокубанский завод керамических стройматериалов»	Карьер «Хуторок» в границах согласно: Горному отводу №508 от 25.04.2004г. Главного управления природных ресурсов Краснодарского края. Площадь – 70,1 га.	Глина, суглинки	Производство керамического кирпича
ООО «НЗСМ»	Суглинки старостаничного участка Армавирского 1 месторождения. Площадь – 40,8 га.	Глина, суглинки	Производство строительного кирпича

Водные ресурсы. Территория района изрезана большим количеством рек и балок. Основная транспортная артерия – река Кубань: средняя скорость течения при полноводии составляет 2,7 м/с, при низкой воде 0,9 м/с. В районе имеются пруды.

1.3. Кадровый потенциал

Население муниципального образования занятое в экономике составляет 35,7 тыс.чел. или 41,5 % от общей численности населения.

Таблица № 4

Население по данным Всероссийской переписи населения 2002 года	
Наименование показателей	**На 9 октября 2002 г.**
Численность настоящего населения, в т.ч.: - мужчины - женщины	87478 40302 47176
по возрасту: - в трудоспособном, - старше трудоспособного	 31082 2563

На учете в Центре занятости населения на начало 2009 года состояло 515 чел., уровень безработицы составлял 1,0% (по краю 0,9%).

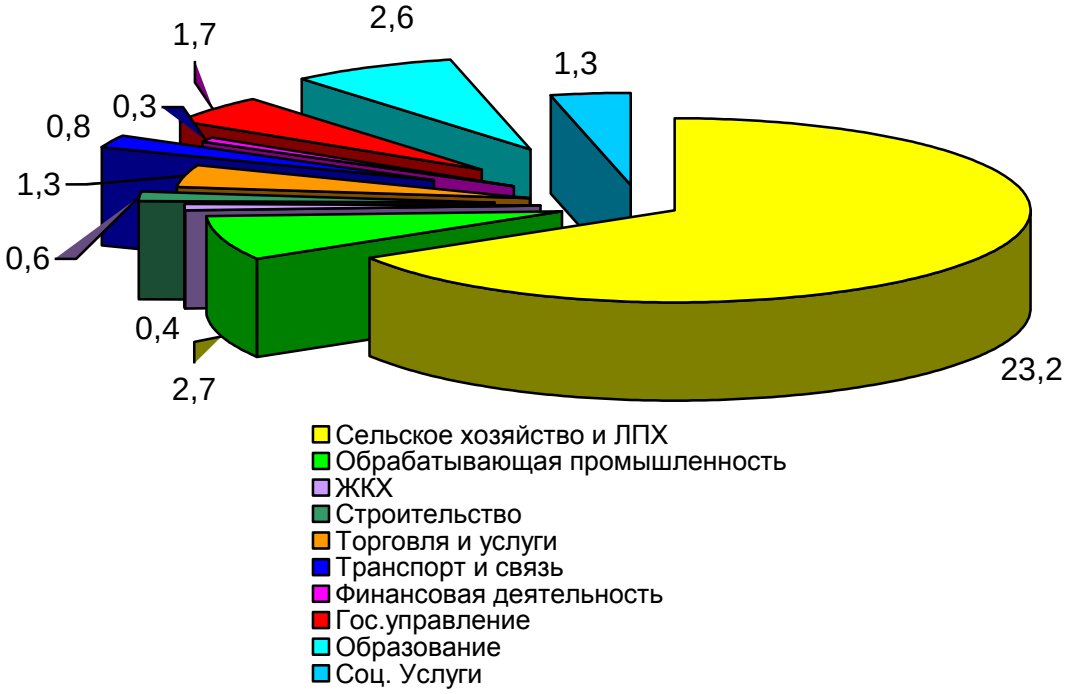


Рис. 1. Количество занятых в различных отраслях экономики муниципального образования Новокубанский район, тыс. чел (2008 год).

В районе существует недостаток рабочих мест. Работодатели неохотно предоставляют в центр занятости сведения о более или менее высокооплачиваемых рабочих местах (вновь созданных или открытых).

Таблица № 5

Показатели развития рынка труда в муниципального образования Новокубанский район		
Показатели	**2009 г.**	**2008 г.**
Занято в экономике, тыс. чел.	35,7	35,7
Безработные, имеющие статус, тыс. чел.	0,85	0,6
Уровень регистрируемой безработицы, %	1,7	1,2
Среднемесячная зарплата одного работника, руб.	11550	10224
Прожиточный минимум на душу населения, руб.	5227	4357

Таблица № 5.1

Наличие средне специальных учебных учреждений			
№ п/п	**Показатели**	**Местоположение**	**Перечень специальностей**
1	Филиал Адыгейского государственного университета (спортивный колледж)	г. Новокубанск	- учитель физкультуры; - иструктор по физической культуре и спорту
2	НПО ГОУ ПУ № 52 КК	ст. Прочноокопская	- машинист подъемно-транспортных и строительных машин; - автомеханик; - сварщик; - повар, кондитер; Мастер общественных работ (без получения полного среднего образования); - курсовая подготовка водителей всех категорий; - оператор ПК (курсы)

1.4. Демографическая ситуация и оценка социальной сферы

Среднедушевые доходы населения района в последние годы увеличиваются. В 2006 году реальные доходы населения выросли на 4,6%, в 2007 году – 5,1% роста, в 2008 году – 5,2% соответственно. Район не относится к муниципальным образованиям с высоким доходом на душу населения. Высок процент населения с доходами ниже прожиточного минимума. Несмотря на стабильный рост заработной платы в последние 3 года, реальные денежные доходы увеличивались медленными темпами. На данном основании следует

сделать вывод о положительной динамики платежеспособности населения района.

Изменения уровня жизни населения муниципального образования Новокубанский район за последние годы, а также сложившейся ситуации во время мирового финансового кризиса и прогноза показателей за 2009 год можно проследить в ниже представленных диаграммах:

Рис. 2. Соотношение денежных доходов и прожиточного минимума

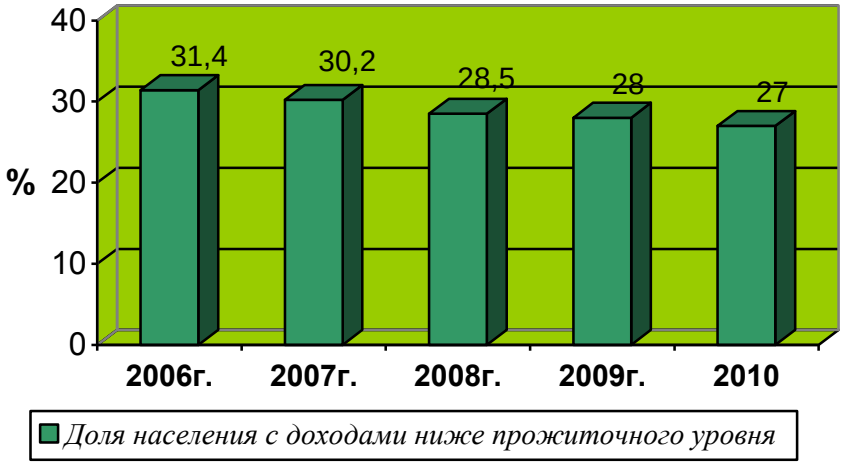


Рис. 3. Доля населения с доходами ниже прожиточного уровня

Анализ немаловажного фактора при оценке инвестиционного риска – уровня преступности – указал на тенденцию снижения преступлений экономической направленности, что в сочетании с ростом процента раскрываемых преступлений создает дополнительный плюс осуществления инвестиционных вложений.

По состоянию на 01 января 2010 года среднесписочная численность населения составила 86,45 тыс.чел., в том числе занято в различных отраслях экономики – 35,7 тыс.чел.

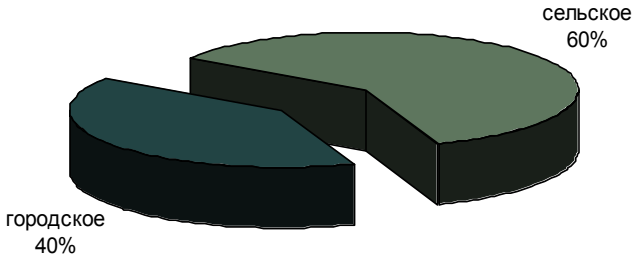


Рис. 4 - Соотношение городского и сельского населения муниципального образования Новокубанский район

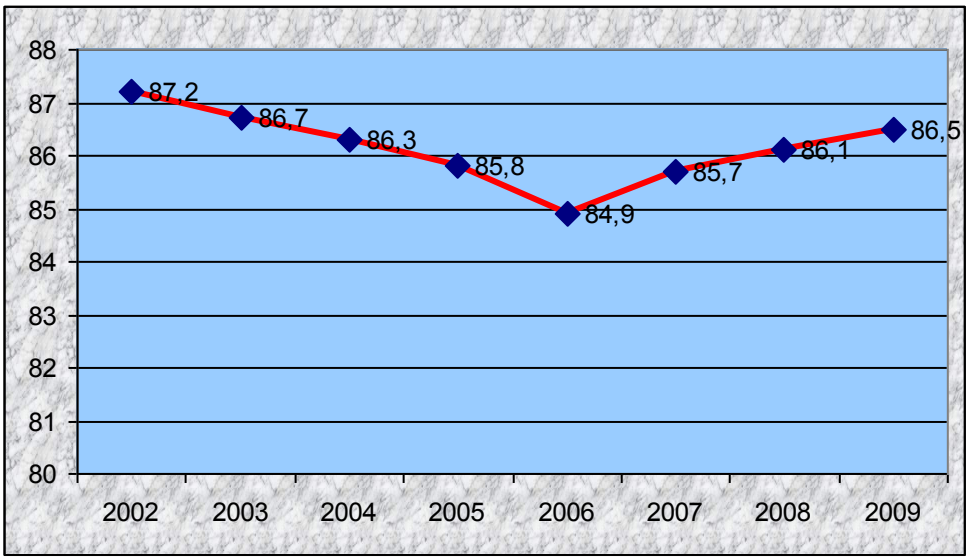


Рис. 5 - Изменение численности населения муниципального образования Новокубанский район, тыс.чел.

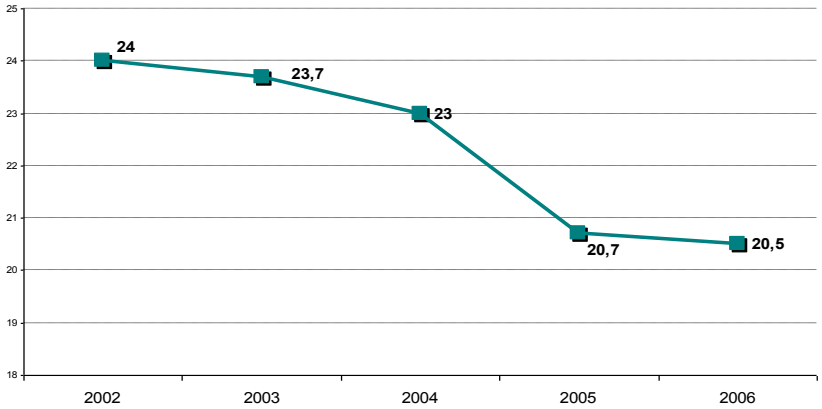


Рис. 6 - Среднегодовая численность людей, занятых в экономике (только по крупным и средним предприятиям), тыс.чел.

Численность населения, занятого в экономике района на крупных и средних предприятиях района снижается достаточно существенными темпами, так в 2009 году по сравнению с 2002 годом она составила 70%. При этом, стоит отметить, что темп роста населения района за аналогичный период составляет

99,2%. Темпы снижения численности экономически активного населения на крупных и средних предприятиях превышает естественную убыль населения, что негативно влияет на структуру населения района. Перекос в сторону пассивных слоёв населения приводит к снижению платёжеспособного спроса в районе, следствием которого является снижение уровня жизни населения района.

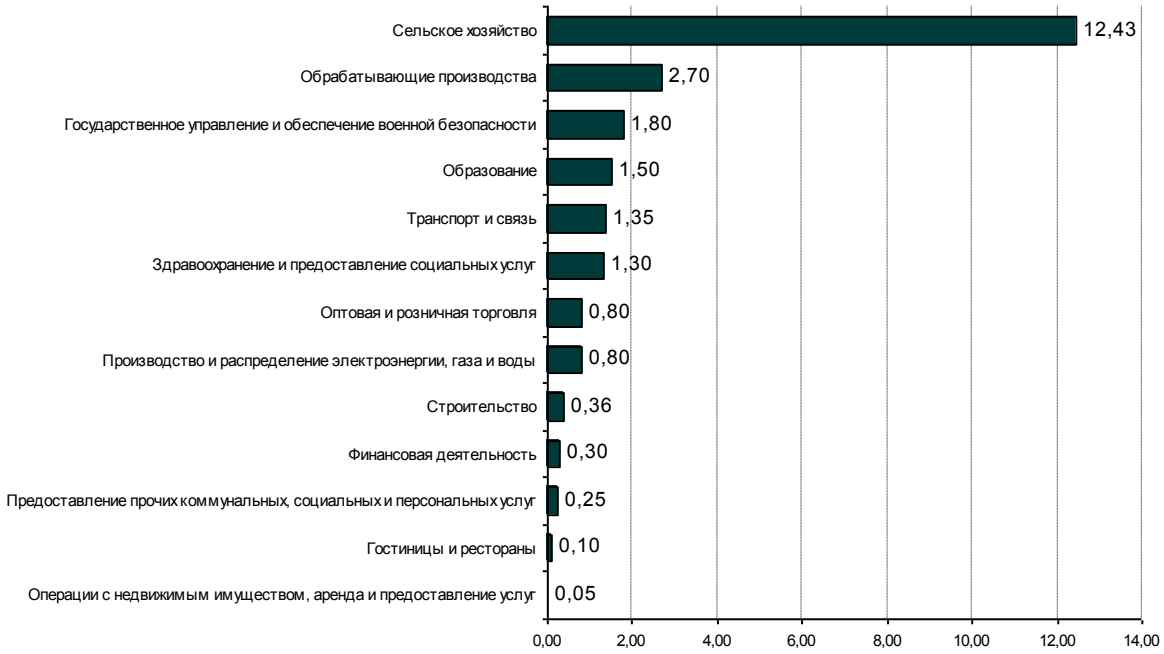


Рис. 7 - Распределение трудовых ресурсов по видам экономической деятельности (только по крупным и средним предприятиям), тыс.чел.

Основная часть трудовых ресурсов района задействована в сельском хозяйстве, самом крупном секторе экономики района.

Среднемесячная номинальная заработная плата на крупных и средних предприятиях района в 2009 году составила 11550 руб. В 2010 году средняя заработная плата ожидается в размере 13069 руб.

Таблица № 6

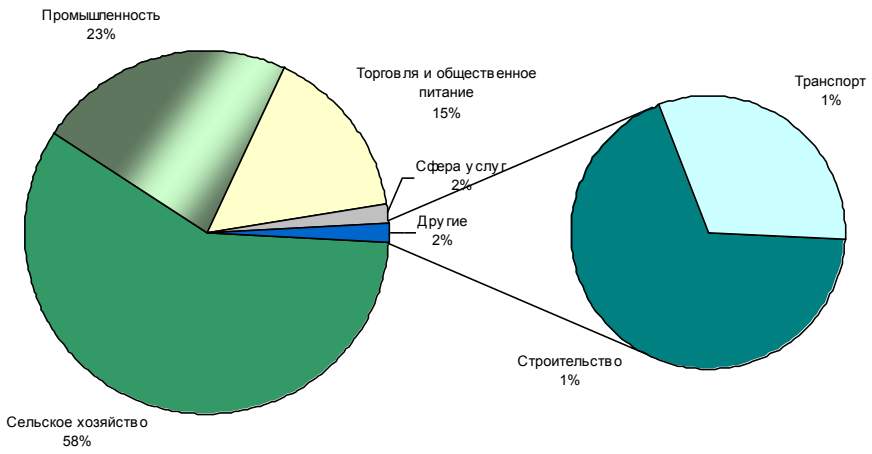
Оценка среднемесячной заработной платы			
Наименование показателей	**2009 г.**	**2010 г.**	**2011 г.**
Среднемесячная заработная плата на крупных и средних предприятиях	11550	13069	14841
в % к пред. году	113	113,2	113,6
Реальная среднемесячная начисленная заработная плата в % к пред. году	102,8	104,7	107,1
Реальные располагаемые денежные доходы населения в % к пред. году	101,2	103,8	106,4

1.5. Экономическое развитие и анализ деловой активности

Таблица № 7

Общие сведения	
Отраслевая специализация муниципального образования:	- сельское хозяйство; - пищевая промышленность; - производство строительных материалов
Основные виды производимой продукции:	Зерновые и зернобобовые культуры, производство мяса и молока, овощи, виноград, хлебобулочные и кондитерские изделия, спирт ректификованный пищевой, коньячная продукция, биопрепараты, сахар, кирпич керамический, кирпич строительный.
Количество крупных и средних предприятий	
Сельское хозяйство	15
Промышленное производство	6
Транспорт	1
Связь	1
Розничная торговля	1
Прочие	3
Итого:	**27**

Рис. 8 - Структура базовых отраслей экономики муниципального образования Новокубанский район в 2009 г.



Наибольший удельный вес в структуре базовых отраслей экономики муниципального образования Новокубанский район занимает сельское хозяйство, в 2009 г. его доля составила 58%. Сельское хозяйство является сектором экономики, исторически занимающим ведущую позицию в структуре базовых отраслей района. В данной отрасли занято наибольшее количество кадровых ресурсов муниципального образования Новокубанский район. Одними из крупных являются в сельском хозяйстве: ОАО «Родина», ЗАО КСП «Хуторок», ОАО «Ленинский путь»; в промышленности: ОАО «Кристалл-2», ОАО «НЗКСМ», ООО «Хуторок-2». Кроме того в сельском хозяйстве одну из

значимых мест занимает малый бизнес – это крестьянско-фермерские хозяйства, в районе их насчитывается 395 шт.

Развитие малого предпринимательства

Таблица № 8

Динамика развития малого бизнеса муниципального образования Новокубанский район				
Показатели	**Ед.изм.**	**2006 г.**	**2007 г.**	**2008 г.**
Количество субъектов малого бизнеса:	единиц	2323	2409	2772
Среднесписочная численность работников:	тыс. чел.	6104	6210	8000
Выпуск товаров и услуг малыми предприятиями (без НДС и акциза):	млн. руб.	1729	2255,3	3179,9

Доля малого предпринимательства в общем объеме выпущенной продукции и услуг составляет 23 процента. Объем производства продукции малыми предприятиями в разрезе отраслей экономики по итогам работы за 2008 год представлен на рисунке

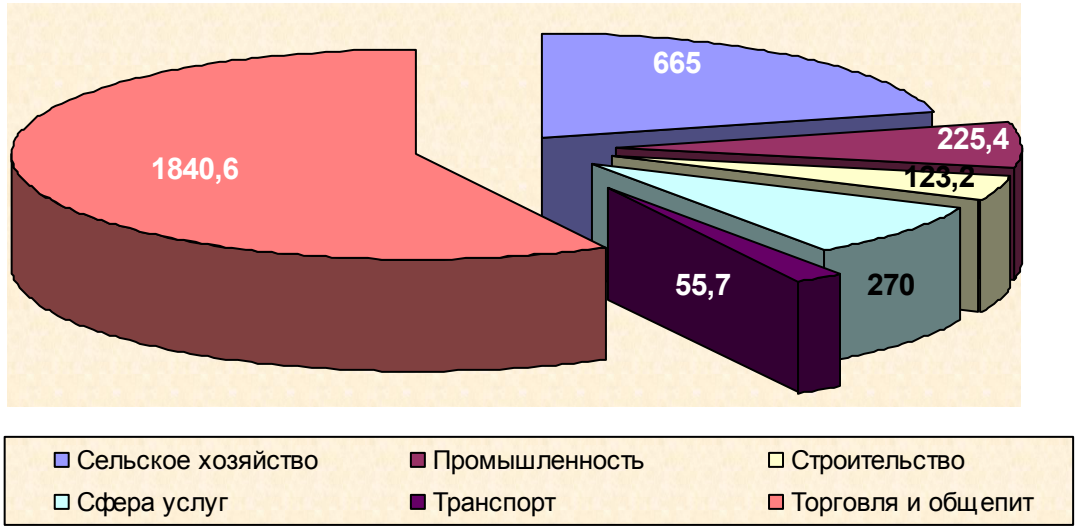


Рис. 17 - Выпуск продукции малыми предприятиями различных отраслей экономики в 2008г., млн. руб.

Удельный вес сельскохозяйственного сектора экономики малого бизнеса – крестьянские фермерские хозяйства (КФХ) составляет более 45 процентов в общем количестве предпринимательских структур района.

Таблица № 9

Объемы производства продукции предприятиями малого бизнеса различных отраслях				
Отрасль	**Ед. изм.**	**01.01.2009г.**	**01.01.2008г.**	**в % 2009 к 2008**
Сельское хозяйство	тыс. руб.	708906	665036	107
Обрабатывающие производства	тыс. руб.	225382	138388	163
Строительство	тыс. руб.	123165	150748	82
Розничная торговля	тыс. руб.	1828360	1579548	116
Транспорт и связь	тыс. руб.	55724	47155	119
Сфера услуг	тыс. руб.	270026	126481	214

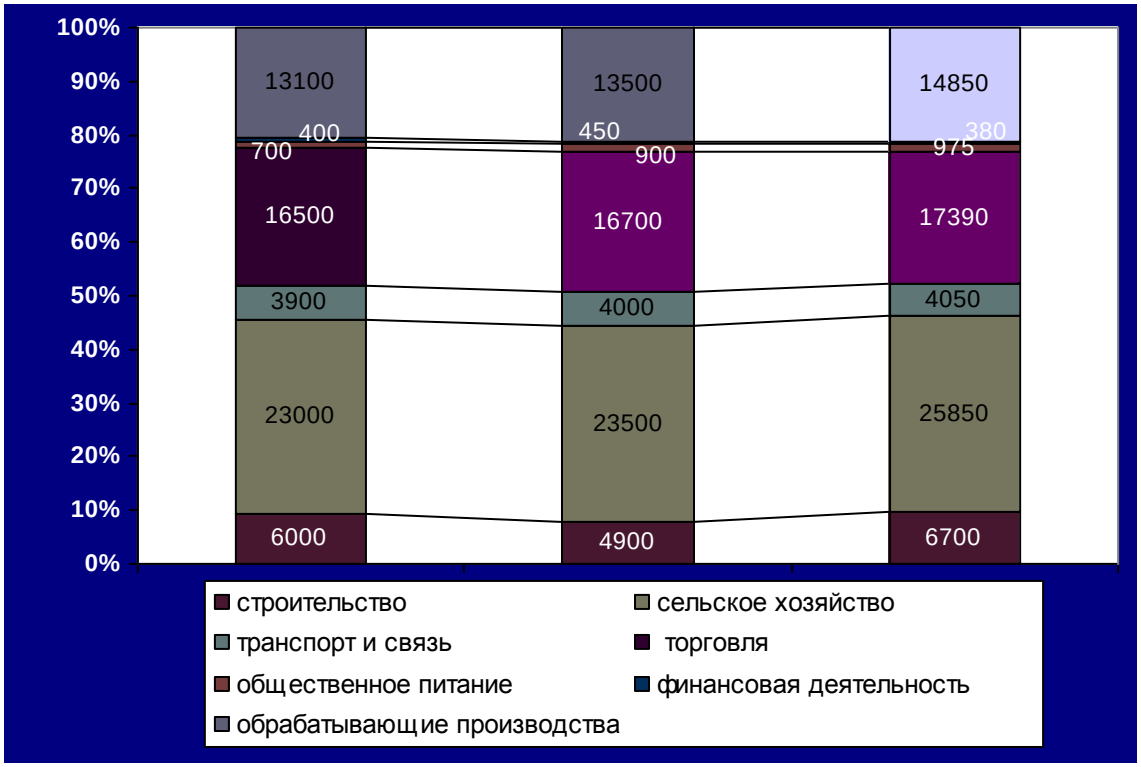
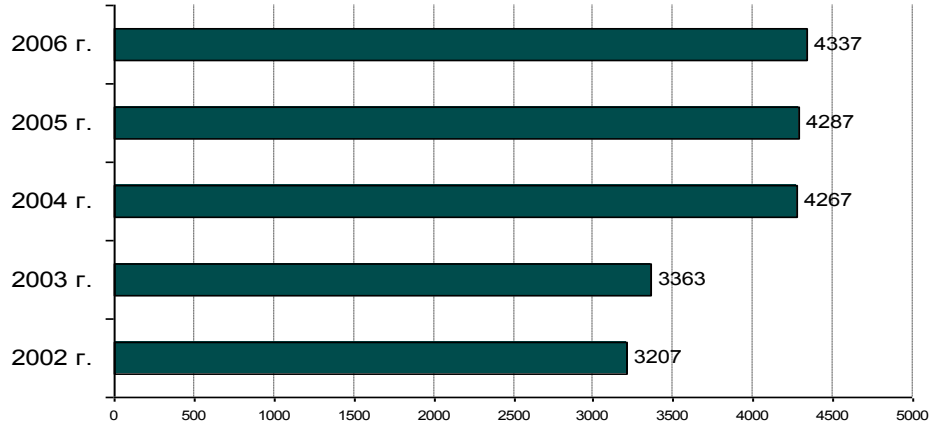


Рис. 18 - Объемы инвестиций в субъекты малого предпринимательства муниципального образования Новокубанский район в 2005-2007гг. (тыс. руб.)

Сельское хозяйство

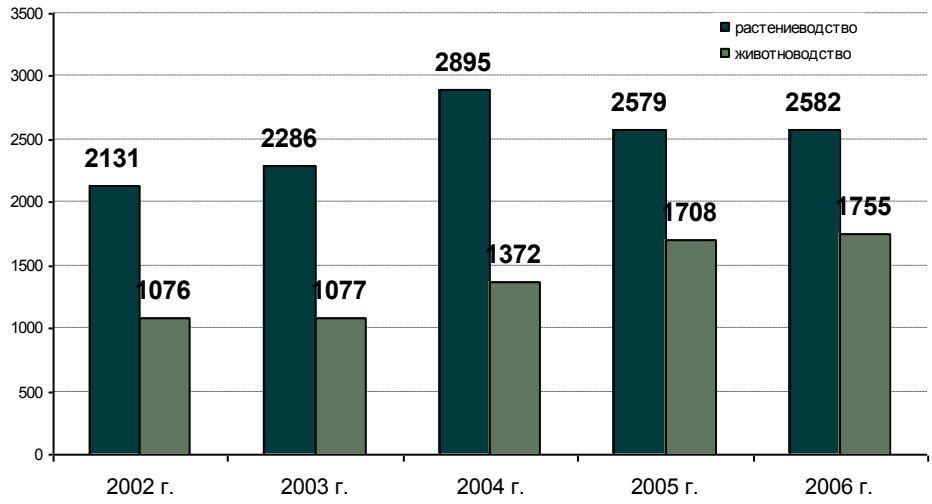
В севообороте занято более 20 различных сельскохозяйственных культур, но первостепенное значение отдаётся производству озимой пшеницы, подсолнечника, сахарной свеклы, кормовых культур.

Рис. 9 - Объём продукции сельского хозяйства в хозяйствах всех категорий, млн.руб.



Среднегодовые объёмы производства в Новокубанском районе составляют около 380 тыс. т. зерна, в т.ч. озимой пшеницы свыше 270 тыс. т. сахарной свёклы – в пределах 380 тыс. т., 46 тыс. т. подсолнечника, 65 тыс. т. молока, 12 тыс. т. мяса в живом весе.

Рис. 10 - Динамика валовой продукции растениеводства и животноводства, млн.руб.



Традиционно наибольший удельный вес в структуре сельского хозяйства муниципального образования Новокубанский район занимает растениеводство. Стоит отметить, что в последние годы наблюдаются устойчивые темпы роста, как растениеводства, так и животноводства, что, несомненно, является положительной тенденцией.

Сельскохозяйственная отрасль района работает рентабельно, производство продукции растениеводства экономически более выгодно; среди

наиболее рентабельных видов продукции находятся подсолнечник, сахарная свекла, озимая пшеница.

Отрасль животноводства в целом рентабельна, но экономически выгоднее производство молока. Производство говядины и свинины имеет нулевую рентабельность и в большинстве хозяйств убыточно.

В рейтинге 300 наиболее крупных и эффективных предприятий России (клуб «АГРО-300») из сельскохозяйственных предприятий Новокубанского района были номинированы 3 хозяйства:

1. ОАО «Родина».
2. ЗАО КСП «Хуторок».
3. ОАО ОПХ ПЗ «Ленинский путь».

К числу основных сельскохозяйственных предприятий муниципального образования Новокубанский район можно отнести:

ЗАО КСП «Хуторок» - мощное с\х предприятие г.Новокубанска, использующее новейшие технологии и технику. Является одним из крупнейших бюджетообразующих предприятий района. На производстве занято 682 человека. Обладает высоким инвестиционным потенциалом.

ОАО «Родина» - очень устойчивое крупное с/х предприятие, расположенное в ст. Бесскорбной Новокубанского района, представляет собой оплот стабильности и процветания на юге района. На производстве занято 898 человек. Обладает высоким инвестиционным потенциалом.

ОАО «Конезавод «Восход» - крупное с/х предприятие, расположенное в п.Восход Новокубанского района. Численность персонала – 556 человек. Особенность – выращивание породистых скаковых лошадей, при грамотной PR-акции способно стать «визитной карточкой» Новокубанского района.

ЗАО КСП «Кубань» - с/х предприятие г. Новокубанска, наладившее собственную переработку с/х продукции от выращивания до розничной продажи. На производстве занято 239 человек.

ЗАО «им. Мичурина» - с/х предприятие района, расположенное в с. Ковалевское Новокубанского района. Численность персонала – 381 человек. Особым инвестиционным потенциалом не обладает.

Семь сельскохозяйственных предприятий района участвуют в национальном приоритетном проекте «Развитие АПК».

За последние 3 года построено современное навозохранилище, построены корпуса для беспривязного содержания дойного стада на 930 голов, проведена реконструкция 2-х корпусов для содержания молодняка крупного рогатого скота на 400 скотомест, модернизация доильного оборудования для 1850 голов коров и оборудования для охлаждения молока, строительство 2-х доильных залов на 48 скотомест, реконструкция и модернизация корпусов для содержания свинопоголовья на 3768 скотомест.

В районе создано 5 потребительских кооперативов, в т.ч. 1 кредитный кооператив.

Таблица № 10

Доля производства сельскохозяйственных культур (в хозяйствах всех категорий) в общем объёме производства Краснодарского края, %							
№ п/п	Показатели	2002 год			2008 год		
		Краснодарский край, тыс. тн	Новокубанский район, тыс. тн	Доля продукции района в общем объёме края, %	Краснодарский край, тыс. тн	Новокубанский район, тыс. тн	Доля продукции района в общем объёме края, %
1	Зерновые культуры, всего	8481,2	453,4	5,3	11634,4	497,2	4,3
	в т.ч.кукуруза на зерно	632,9	18,9	3,0	2402,6	70,9	2,9*
2	Сахарная свекла	4202,3	466,8	11,1	6120,8	487,5	8,0
3	Подсолнечник	732,4	31,4	4,3	1271,2	51,6	4,1
4	Овощи	444,8	7,4	1,7	613,8	11,6	1,9
5	Плоды и ягоды	172,0	1,0	0,6	254,8	0,6	0,2
6	Виноград	111,5	1,3	1,2	122,1	3,6	2,9
7	Мясо	420,9	17,3	4,1	498,3	15,8	3,2
8	Молоко	1419,7	74,6	5,2	1371,9	74,8	5,5
9	Яйца	1482,8	18,3	1,2	1709,2	20,2	1,2

Прогноз производства продукции сельского хозяйства по видам в муниципального образования Новокубанский район до 2020 года.

Увеличение объёмов производства сельскохозяйственной продукции произойдёт за счёт:

1. увеличения площади сева сахарной свеклы на 15 %;
2. повышения урожайности сельхозкультур, благодаря внедрению сидеральных культур на 4-6 %, а также использованию сортосмены и сортообновления сельскохозяйственных культур;
3. увеличения производства мяса к 2020 оду на 21 %, или на 4,3 тыс. тн. в год, должно произойти за счёт увеличения поголовья КРС на 6 %, свинопоголовья на 22 % и роста продуктивности животных;
4. увеличения производства молока на 18 %, или на 13,6 тыс. тн. в год, прогнозируется за счёт увеличения поголовья коров на 7 % и роста их продуктивности, а также увеличения продуктивности животных в личных подсобных хозяйствах.

Рост продуктивности животных обеспечивают внедряемые передовые технологии содержания и кормления животных.

Промышленность

Рис. 11 – Производство промышленной продукции по крупным предприятиям

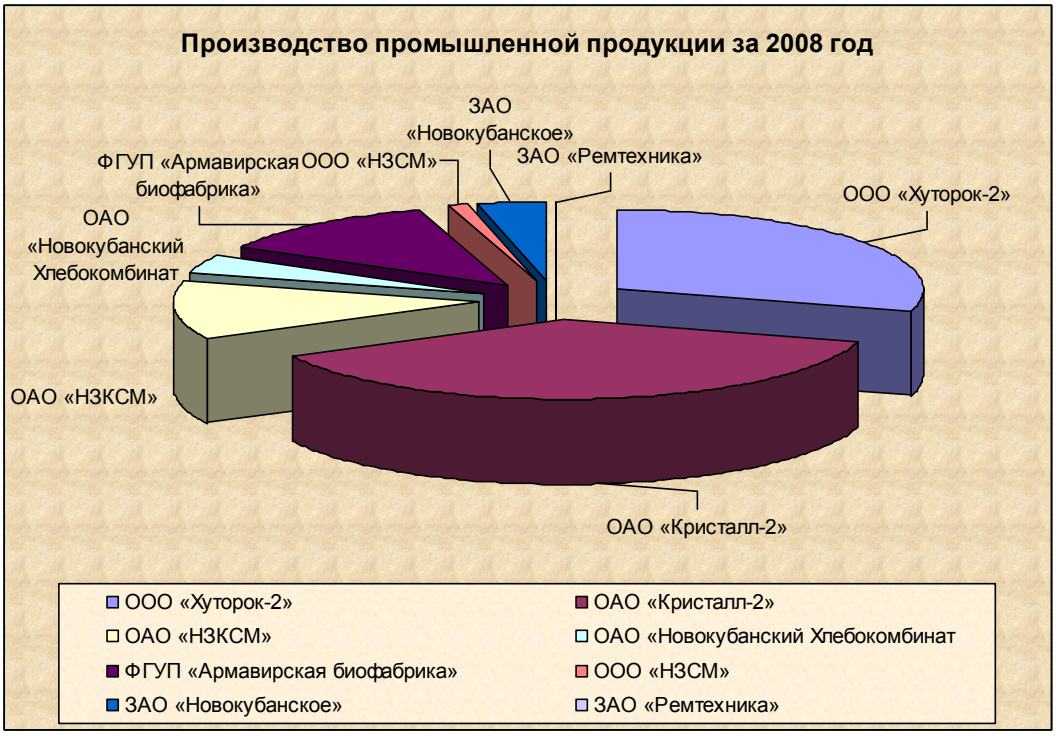
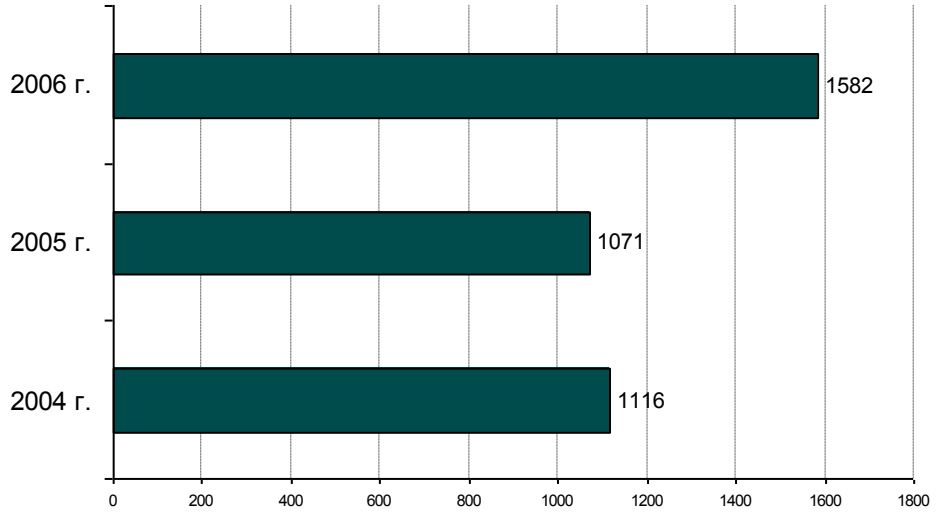


Рис. 12 - Объём промышленного производства в муниципального образования Новокубанский район, млн.руб.



Промышленность района представлена такими основными предприятиями, как:

ОАО «Кристалл – 2» - крупнейшее градообразующее предприятие г. Новокубанска, на котором работает 690 человек. Специализация – производство сахара. Производственная мощность – до 150 тыс.т. сахара в год. Обладает высоким инвестиционным потенциалом, так как перерабатывает только 50-60 % сахарной свеклы, выращиваемой в Новокубанском районе и южной части Ставропольского края.

ООО «Хуторок – 2» - крупное предприятие г. Новокубанска по производству этилового спирта из сброженных материалов. Персонал предприятия составляет 286 человек.

ФГУП «Армавирская биофабрика» - предприятие п. Прогресс по производству фармацевтических препаратов и материалов. На предприятии работает 536 человек. Уникальное в своем роде предприятие, имеющее полную материально-техническую и сырьевую базу. Обладает высоким инвестиционным потенциалом.

ОАО «НЗКСМ» - предприятие г. Новокубанска по производству кирпича, черепицы и прочих изделий из обожженной глины. На производстве занято 417 человек. В 2006 - 2008 гг. произведен капитальный ремонт цехов и установлена новая линия по производству кирпича, имеет практически неограниченный запас высококачественных глин.

ОАО «Новокубанский хлебокомбинат» - предприятие г. Новокубанска по производству хлеба и мучных кондитерских изделий недлительного хранения. На предприятии работает 248 человек. Реализует мучные и кондитерские изделия на территории Новокубанского и Гулькевичского районов.

ЗАО «Новокубанское» - производство дистиллированных алкогольных напитков (коньяк), расположено в п. Кирова Новокубанского района. Персонал предприятия составляет 315 человек. Коньяки этого предприятия известны далеко за пределами Краснодарского края, предприятие обладает серьезными перспективами в своей отрасли.

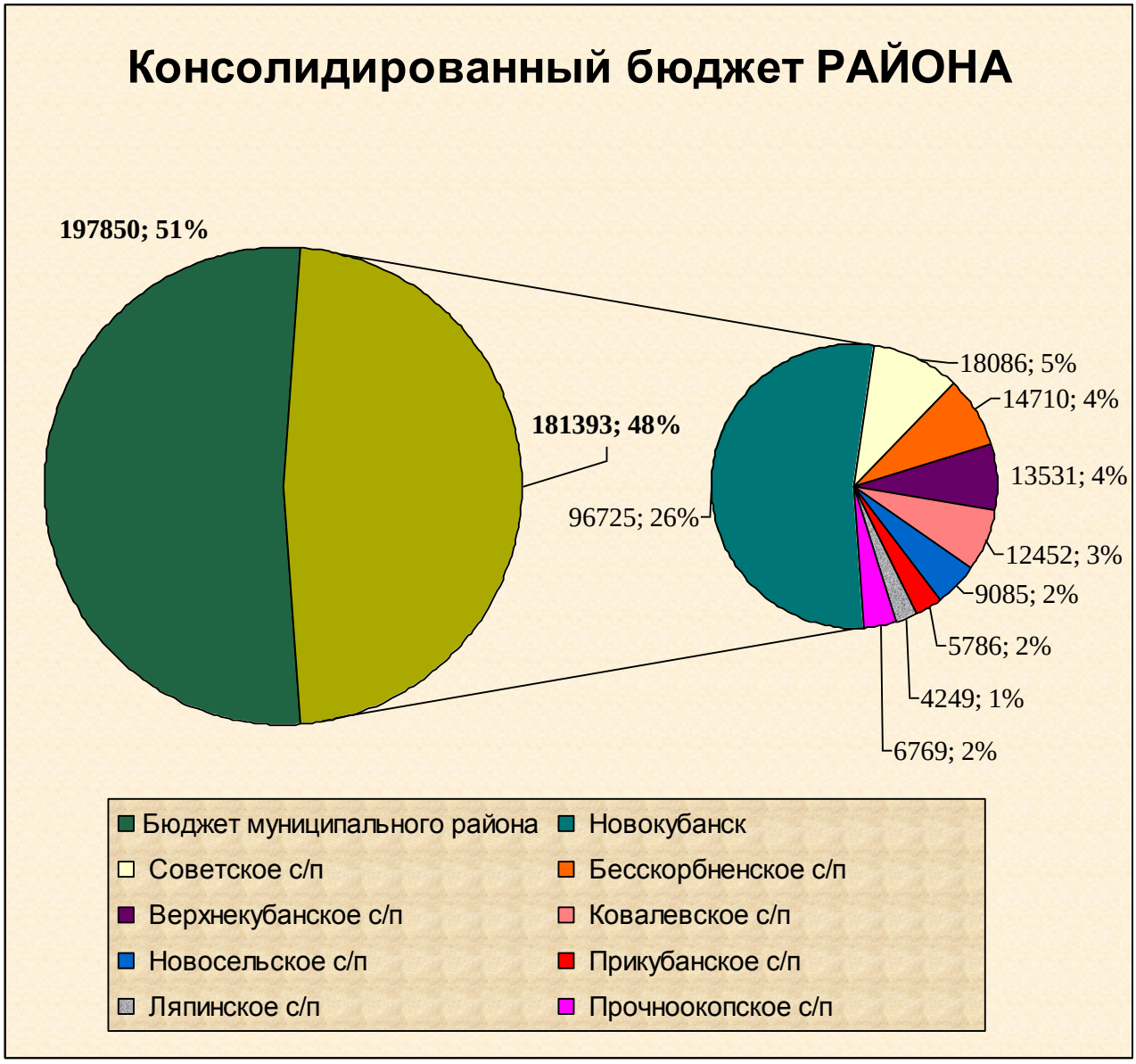
ООО «НЗСМ» - предприятие п. Прикубанский Новокубанского района по производству кирпича, черепицы и прочих изделий из обожженной глины. На производстве занято 64 человека. Специализируется на производстве низкосортного кирпича, имеет небольшой запас глин.

1.6. Структура доходов бюджета

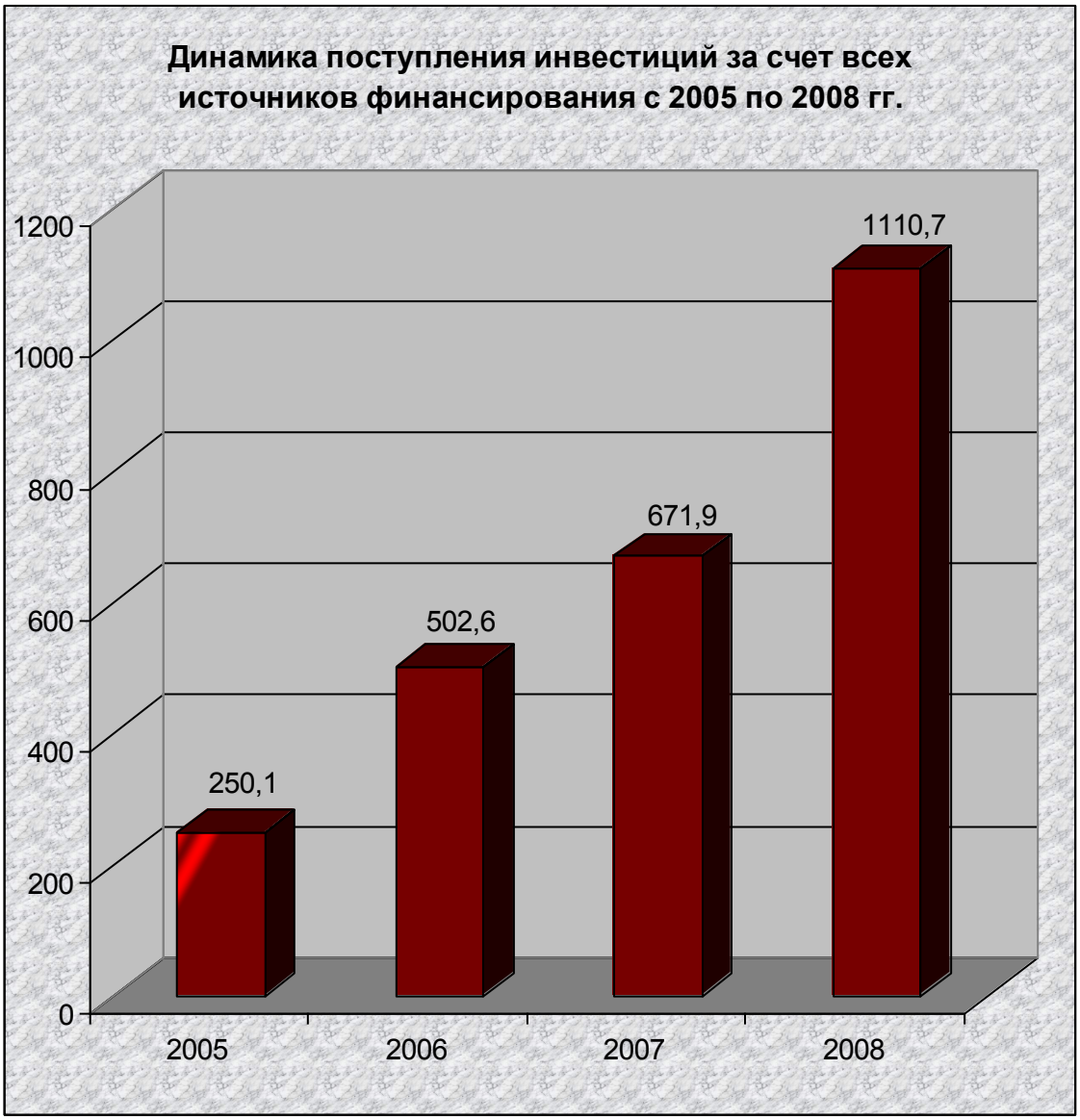
Таблица № 11 - Динамика исполнения консолидированного бюджета края муниципального образования Новокубанский район 2007-2008 годы

Показатели	отчет	
	2007 год	2008 год
1. Собственные доходы местного бюджета	**247 126**	**397 145**
в % к предыдущему году	*135,1%*	*160,7%*
в том числе:		
Налоговые доходы - всего	**209 870**	**322 590**
в % к предыдущему году	*138,5%*	*153,7%*
из них:		
налог на прибыль	2 153	2 772
в % к предыдущему году	*93,2%*	*128,8%*
налог на доходы физических лиц	127 716	174 178
в % к предыдущему году	*136,1%*	*136,4%*
налоги на совокупный доход	18 883	30 476
в % к предыдущему году	*135,6%*	*161,4%*
налог на имущество	58 640	107 879
в % к предыдущему году		*184,0%*
государственная пошлина	1 262	6 431
в % к предыдущему году	*26,0%*	*509,6%*
прочие налоги	1 216	854
в % к предыдущему году	*69,4%*	*70,2%*
Неналоговые доходы	**37 256**	**74 555**
в % к предыдущему году	*118,7%*	*200,1%*
2. Безвозмездные поступления от бюджетной системы РФ на формирование местных бюджетов	**594 495**	**707 461**
в % к предыдущему году	*106,7%*	*119,0%*
3. Источники внутреннего финансирования	**0**	**0**
в % к предыдущему году	-	-
4. Итого доходы местного бюджета (1+2+3)	**841 621**	**1 104 606**
в % к предыдущему году	***115,9%***	***131,2%***

Рис. 18 – Консолидированный бюджет Новокубанского района за 2008 год.



1.7. Инвестиционная активность и проекты на активной стадии реализации



Основной объем внутренних инвестиций направлен в сельское хозяйство (63%), промышленность (11,5%), жилищно-коммунальное хозяйство, социальную сферу.

Рис. 19 – Инвестиции в основной капитал в 2008 году

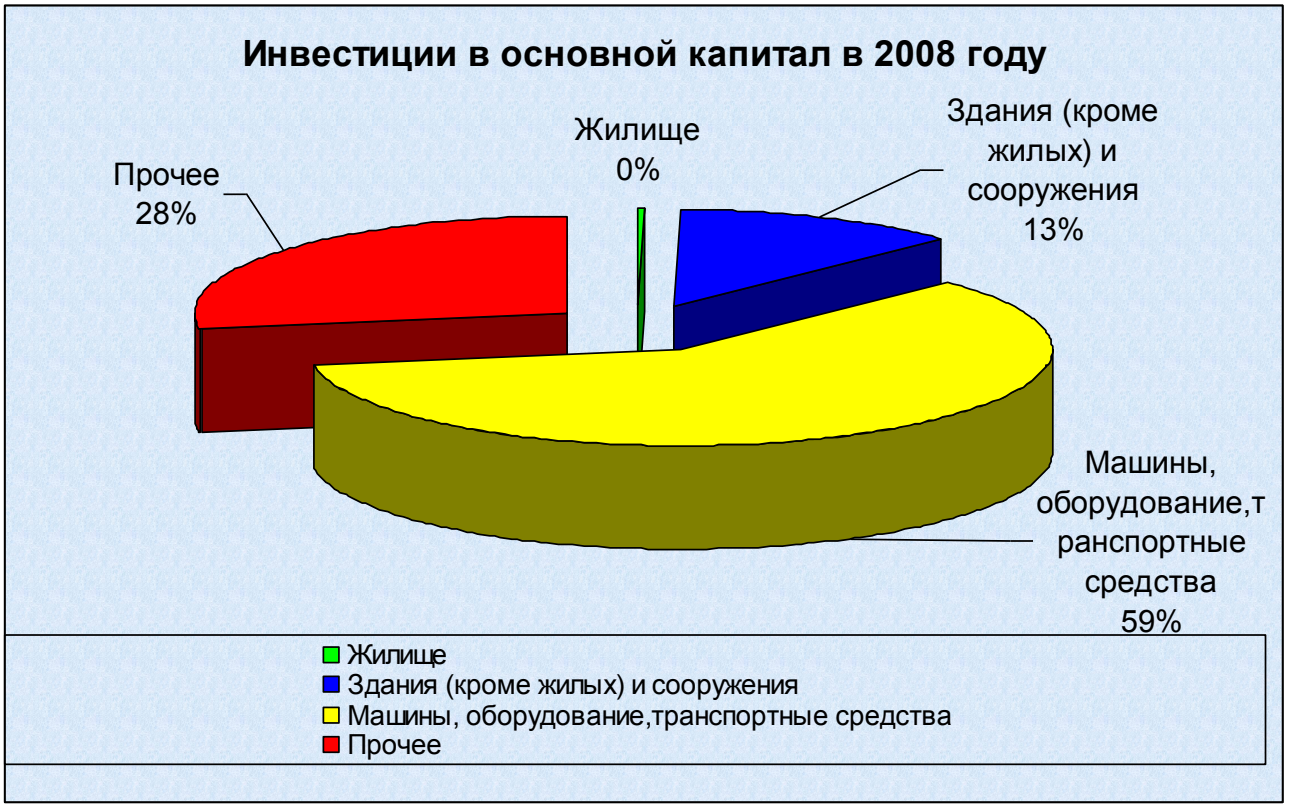


Рис. 20 – Инвестиции в основной капитал в 2007 году

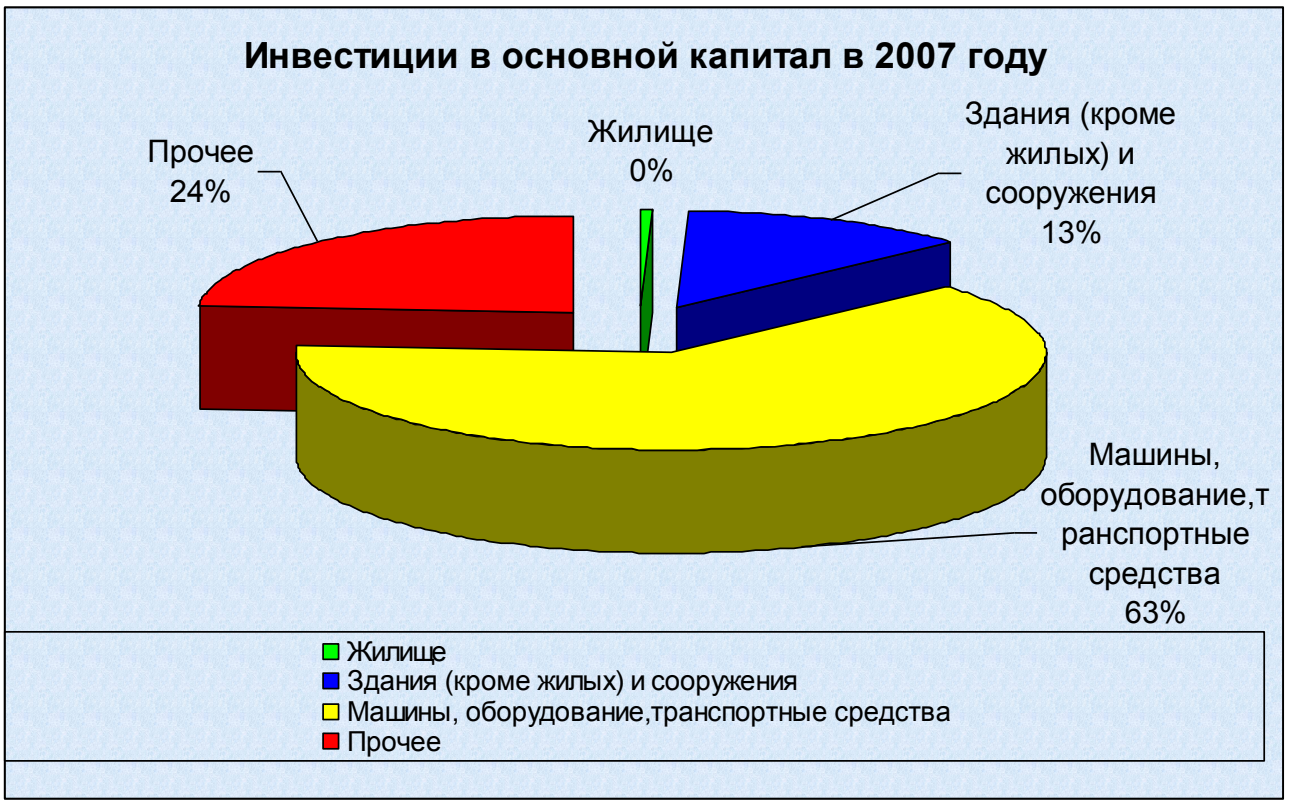
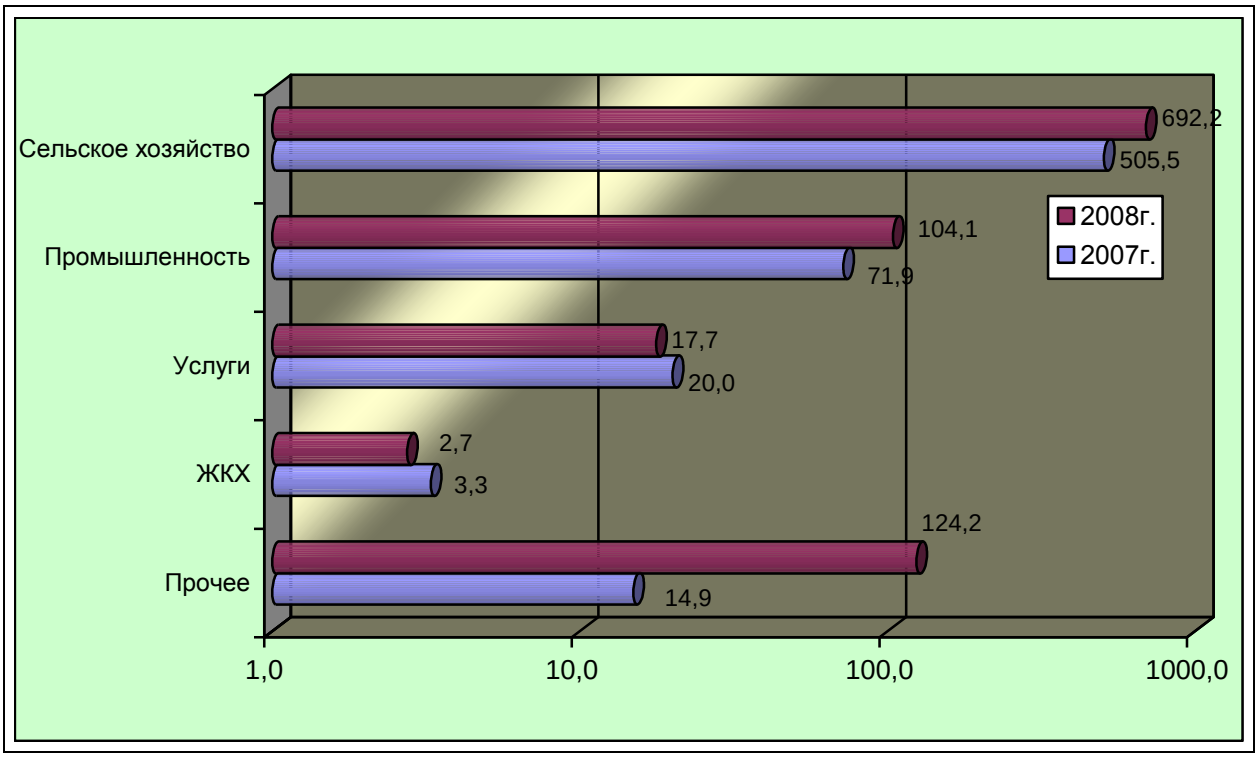


Рис. 21 – Инвестиции в основной капитал в разрезе отраслей в 2007-2008гг., млн. руб.



Администрация района представляет следующие инвестиционные проекты, находящиеся на активной стадии реализации:

Таблица № 12 - Инвестиционные проекты на активной стадии реализации

Стратегические инвестиционные проекты на активной стадии реализации					
Наименование инвестиционного проекта	Инвестор	Место реализации	Стоимость проекта, млн. руб.	Срок реализации	Число новых рабочих мест, ед.
Строительство МТФ на 1200 голов КРС	ОАО "Ленинский путь"	г. Новокубанск, район КНИИТим	455	05.2009-03.2011	60
Строительство завода по производству профильных труб	ООО "Новый Кубанский Профиль"	г.Новокубанск	100	01.2010-01.2012	100

1.8. Итоговые выводы по разделу

Вывод №1
Благоприятные условия для развития сельскохозяйственного комплекса обуславливаются тем, что преобладающий тип почв на территории района - черноземы. Наибольший удельный вес в районе занимают пахотные земли - 137 тыс.га. - 73,6% от всей территории. Выгодное экономико-географическое положение Новокубанского района способствовало тому, что он один из самых развитых сельскохозяйственных районов Краснодарского края, с высокой культурой земледелия. Кроме того, исторические тенденции развития экономики муниципального образования, обуславливающие традиционный уклон в сторону развития сельского хозяйства. В числе предприятий, относящихся к данному сектору экономики находятся несколько крупных бизнес-структур, обладающих высоким инвестиционным потенциалом, способных выступить в качестве локомотивов поступательного развития территории.
Вывод №2
Преимущества района: прохождение на территории района главных железнодорожных и автомобильных магистралей Северного Кавказа, наличием удобных подъездных путей; наличие свободных промышленных инвестиционных площадок площадью более 116,1 га находящихся на территории Новокубанского района (основная часть площадок располагается на окраине г.Новокубанск); наличие профессиональных кадров, имеющих многолетний опыт работы в данных секторах экономики; низкая цена организации бизнеса, ввиду заинтересованности ведущих держателей интересов в реализации данного направления. Перечисленные преимущества позволяют расширить состав базовых отраслей за счёт рационального эффективного освоения потенциала муниципального образования Новокубанский район и обеспечить опережающий рост в базовых секторах экономики: в сельском хозяйстве и пищевой промышленности. Активное развитие традиционных секторов экономики Новокубанского района приведёт к росту потребностей в альтернативных производствах.
Вывод №3
Высокий моральный и физический износ техники и оборудования в сельском хозяйстве и пищевой промышленности, низкий уровень интенсификации, связанный с неразвитостью материально-технической базы. Низкий процент использования производственных мощностей перерабатывающими предприятиями. Вызывает необходимость модернизации и обновлению производственного оборудования, что в

конечном счете позволит достичь быстрого набора использования мощности промышленными предприятиями за счет расконсервации производств.

Вывод №4

В связи с тем, что на территории района имеется: развитая пищевая перерабатывающая промышленность, высокая сырьевая база, развитая транспортная инфраструктура, наличие свободных земельных ресурсов, возможно создание замкнутых циклов выращивания и переработки продукции, осуществление комбинированного производства по комплексной переработке сельскохозяйственной продукции и за счёт этого возможно приращение добавленной стоимости выпускаемой продукции.

Вывод №5

Новокубанский район является монопрофильной территорией – сельскохозяйственной (более 57%), что отражается негативными периодами, в связи с влиянием погодных условий на объемы урожаев сельскохозяйственной продукции.

Проведенный мониторинг существующих производственных площадок на предмет соответствия современным технологиям, даст возможность высвободить дополнительные производственные площади на части, из которых возможно размещение альтернативных производств.

Таким образом, в качестве стратегических мероприятий, необходимых для реализации направления по диверсификации экономики муниципального образования Новокубанский район необходимо организовать на территории района комплекс по производству строительных и отделочных материалов. Для осуществления данного мероприятия необходимо на базе имеющихся свободных площадок сформировать инвестиционное предложение для потенциальных инвесторов по размещению производств строительных и отделочных материалов на основе неосвоенных сырьевых месторождений (гравий, глина, песок).

Вывод №6

Развитие событийного туризма в Новокубанском районе в настоящее время носит бессистемный характер, что ведет к упущенным возможностям комплексного развития спортивно-событийного туризма. Вместе с тем, в Новокубанском районе есть определенные предпосылки для развития туристского сектора.

Перспективным в Новокубанском районе является спортивно-событийный туризм. Основная цель приурочена к какому либо событию. Спортивно-событийный туризм является уникальным видом туризма, так как он неисчерпаем по содержанию.

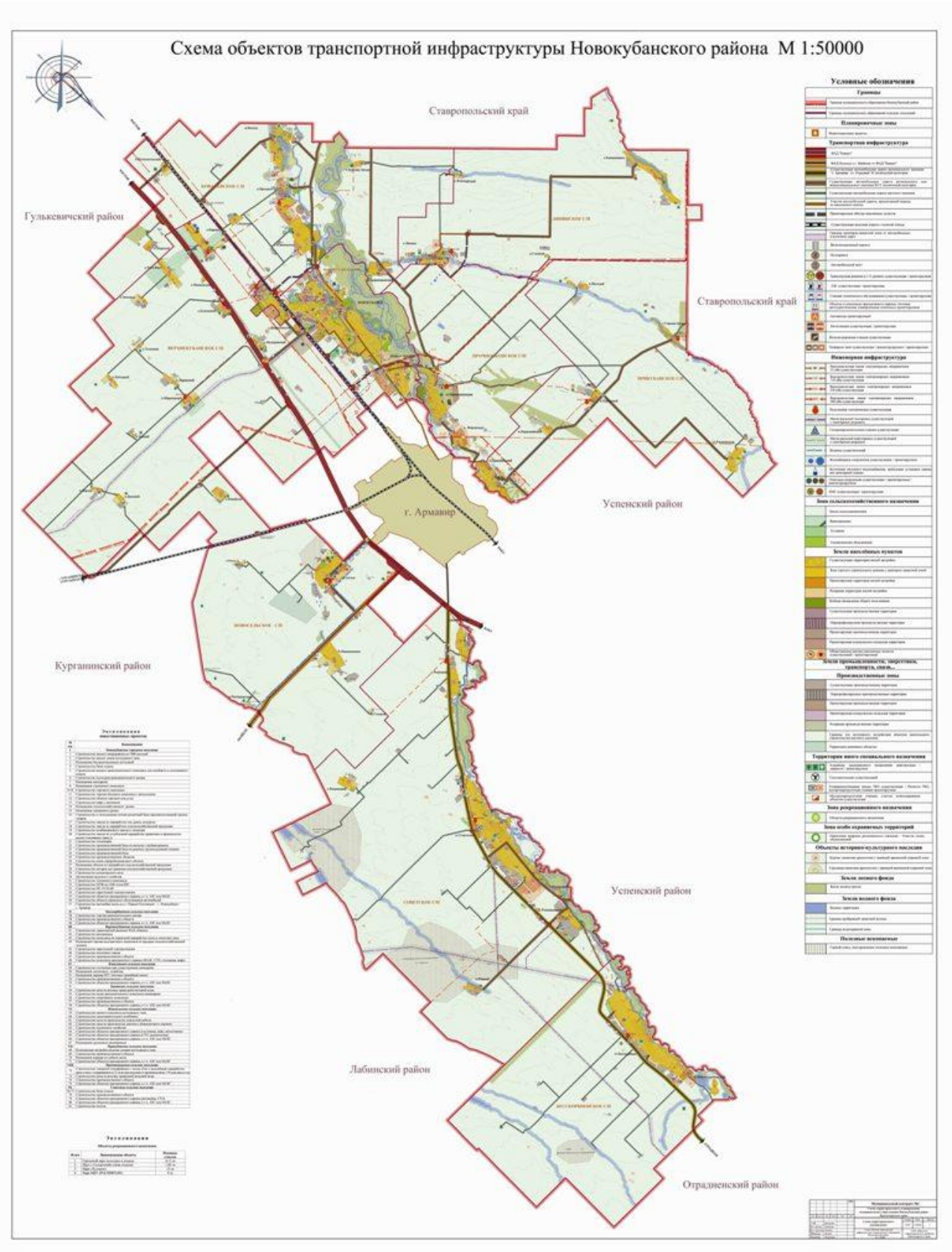
Для его развития необходима целенаправленная деятельность по привлечению инвесторов. В качестве первоочередных мер возможно:

увеличение объектов индустрии туризма, развитие материально-технической базы;

разработка новых туристских видов и маршрутов и формирование конкурентоспособного туристского продукта.

Глава 2. Состояние инфраструктуры

2.1. Транспортная инфраструктура



Новокубанский район связан с городами России и Краснодарского края автомобильным и железнодорожным сообщениями – автотрасса Ростов-Махачкала (федеральная автомобильная дорога М29) и железнодорожная станция «Кубанская», которая является одним из главных транспортных путей крупных предприятий района. Ближайшие авиасообщения: г. Краснодар, г. Ставрополь, г. Минеральные воды.

Автомобильные дороги

Общая протяженность автомобильных дорог (а/д) составляет – 757,8 км.
Из них с твердым покрытием – 748,65 км.
Протяженность краевых автомобильных дорог – 210,36 км.

Таблица № 13

Техническое состояние автомобильных дорог, проходящих по территории муниципального образования Новокубанский район

Наименование автомобильной дороги	Протяженность, км	Техническая категория
Армавир-Отрадная	44,7	II
Армавир-Курганинск	11,23	III
гр.Гулькевичского района-Новокубанск-Армавир	13,4 7,5	III II
Магистраль "Кавказ" - Глубокий	3,818	III
Армавир-Николаевская	5,3	IV
Ляпино-Камышеваха	2,73 3,2 1,8	II III IV
Магистраль "Кавказ" - винсовхоз "Новокубанский"	0,802 0,8	IV V
Обход г.Новокубанска	4,894	III
Новокубанск-Красная Звезда	11,29	IV
Армавир-Форштадт	1,251	V
Прикубанский-Горькая Балка	16,141	IV
Магистраль "Каваказ" - Новокубанск	9,94	III
Подъезд к ОПХ "Ленинский путь"	4,243	III
Подъезд к ст.Косякинская	13,352	IV
Подъезд к конзаводу	3,6	V
Подъезд к биофабрике	1,99	IV
Подъезд к ст.Советская № 2	1,807	IV
Подъезд к х.Родниковский	1,87	IV
Подъезд к ст.Бесскорбная № 1	1,856	IV
Подъезд к ст.Бесскорбная № 2	1,29	IV

Наименование автомобильной дороги	Протяженность, км	Техническая категория
Подъезд к п.Глубокий от а/д Подъезд к г.Майкоп	3,6	IV
х. Родниковский - п. Южный	9,5	IV
п. Прикубанский - ст. Прочноокопская	3,689	IV

Плотность сети автомобильных дорог общего пользования на территории Новокубанского района составляет 0,550 км/кв.км, что соответствует среднекраевому значению (0,508 км/кв.км). При плотности населения 47 чел./кв.км. (среднее значение по краю – 68,105 чел./кв.км.) на каждого жителя района приходится 0,012 км автомобильных дорог общего пользования – больше ,чем в среднем по краю (0,007 км/чел.).

По территории района проходят участки автомобильных дорог **федерального значения:** М-29 «Кавказ», образующий основной транзитный грузопоток в меридиональном направлении и Подъезд к г. Майкоп от М-29 «Кавказ». Общая протяженность участков этих дорог по району составляет 36,1 км.

Протяженность автомобильных дорог общего пользования **регионального значения**, проходящих по территории Новокубанского района, по состоянию на 01.01.2009 г., составляет 209,10 км, в том числе с асфальтобетонным покрытием 206,48 км, гравийные – 2,62 км (1,3 %).

Основные транзитные маршруты регионального значения образуют автодороги г. Армавир – ст-ца Отрадная (до 4 900 авт./сут.), г.Армавир - г.Курганинск (до 3 800 авт./сут.) и с.Отрадо-Ольгинское – г. Новокубанск – г.Армавир (интенсивность достигает 9 800 авт./сут.).

Основные перспективы развития региональной дорожной сети района связаны с переводом гравийных дорог в асфальтобетон (в первую очередь – в населенных пунктах), уширении существующих дорог. Основными организациями района по обслуживанию автомобильных дорог являются ОАО «ДЭП №114» и ПК «Асфальт».

Протяженность **местных дорог** в районе, включая грунтовые, составляет 757,79 километра, в том числе 66,33 км – дороги местного значения муниципального района, 691,46 км – дороги местного значения поселений. В настоящее время имеют твердое покрытие (цементобетонное, асфальтобетонное или гравийное) 98,8 % местных дорог.

Основными направлениями развития местной автодорожной сети района является реконструкция дорог и улиц (с уширением), устройство твердого покрытия на грунтовых подъездах и улицах.

Таблица № 14 - Транспортная инфраструктура. Итоговая таблица по обеспечению развития муниципального образования необходимой инфраструктурой в целом, учитывая ликвидацию дефицита и перспективное развитие в разрезе перспектив

Наименование	Существующее состояние	Краткосрочные перспективы развития (1-3 года)	Среднесрочные перспективы развития (5-10 лет)	Долгосрочные перспективы развития (20 лет)
Железнодорожный тр-т				
Наличие станций, протяженность ж/д путей	1/7200 метров	1/7200 метров	1/7200 метров	1/7200 метров
Грузооборот, тыс. тн.	4	15	57	127
Численность рабочих	112	116	120	124
Наличие маневровых средств, подъемных устройств	2 маневровых средства	2 маневровых средства	2 маневровых средства	3 маневровых средства
Потребность в грузопереработке на станции, тыс. тн.	0,2	0,6	2,7	6,7
Водный транспорт	-	-	-	-
Наличие портов	-	-	-	-
Грузооборот, тыс. тн.	-	-	-	-
Численность рабочих	-	-	-	-
Обеспеченность погрузочно-разгрузочными мощностями	-	-	-	-
Потребность в грузопереработке, тыс. тн.	-	-	-	-
Автомобильный транспорт				
Количество предприятий	4	5	5	6
Грузооборот, тыс. тн.	5	18	60	130
Численность рабочих	129	140	140	160
Обеспеченность транспортно-логистическими центрами	1	1	1	1
Потребность в грузопереработке, тыс. тн.	2	6	9	49
Воздушный транспорт	-	-	-	-
Наличие аэропортов, возможности инфраструктуры	-	-	-	-
Пассажирооборот, тыс.чел.	-	-	-	-
Численность рабочих	-	-	-	-
Потребность в пассажироперевозках, тыс. чел.	-	-	-	-

15. Обеспечение автодорожной инфраструктурой

Наименование показателя	Существующее положение	Краткосрочные перспективы развития (1-3 года)	Среднесрочные перспективы развития (5-10 лет)	Долгосрочные перспективы развития (20 лет)
Доля автомобильных дорог местного значения муниципального района (городского округа) и поселений с твердым покрытием (асфальтобетонное, цементобетонное, гравийное)%	93,5	93,5	100	100
Доля протяженности гравийных дорог местного значения муниципального района (городского округа) и поселений, не отвечающих нормативным требованиям. %	8,1	6,5	0	0
Доля протяженности гравийных дорог местного значения муниципального района (городского округа) и поселений, работающих в режиме перегрузки. %	0	0	0	0

Количество малых населенных пунктов, не обеспеченных подъездами с твердым покрытием, шт.	0	0	0	0

Железная дорога

Территорию района пересекает железодорожная магистраль - Северо-Кавказская железная дорога, через станцию Кубанская (все грузовые и пассажирские потоки проходят через г.Новокубанск). Протяженность железной дороги по муниципальному образованию Новокубанский район составляет 28,8 км.

Таблица № 16

Общая протяженность железнодорожных путей по территории Новокубанского района			28,8 км	
	Текущее состояние	Краткосрочные перспективы (1-3 года)	Среднесрочные перспективы (3-5 лет)	Долгосрочные перспективы (7-10 лет)
Количество ж/д станций	1	1	1	1
Грузооборот, тыс.тонн	32	34	45	50
Численность рабочих	5	5	6	7
Наличие маневровых средств, подъемных устройств	-	-	-	-
Потребность в грузопереработке на станции, тыс.тонн	28	26	15	10

2.2. Связь и телекоммуникации

В Новокубанском районе основные услуги телефонной связи пользователям оказывает Новокубанский линейно-технический участок Восточно-Кубанского УЭС ОАО «ЮТК», перечень которых определяется лицензией и техническими возможностями сетей и средств связи.

Таблица № 17

Услуги связи и коммуникаций				
Показатели	**2000**	**2006**	**2008**	**2010, прогноз**
Количество основных телефонов, тыс. шт.	9,927	16,477	16,582	17,800
Телефонная плотность на 100 жителей	9,47	15,77	15,8	16,95
Объем услуг связи, млн. руб.	17,4	61	63	74

Услуги связи оказывают следующие предприятия: Новокубанский объединенный узел связи (телеграфная, телефонная, междугородная, международная, электро- и радио- связь); Федеральный узел почтовой связи; Мобильная сотовая связь МТС, Билайн GSM, Мегафон-Кавказ. Расширяется спектр и объем услуг, связанных с доступом в "Интернет".

Основными услугами являются: предоставление доступа к телефонной сети, предоставление местного, междугородного и международного телефонного соединения автоматическим способом, а также дополнительные услуги телефонной связи за отдельную плату.

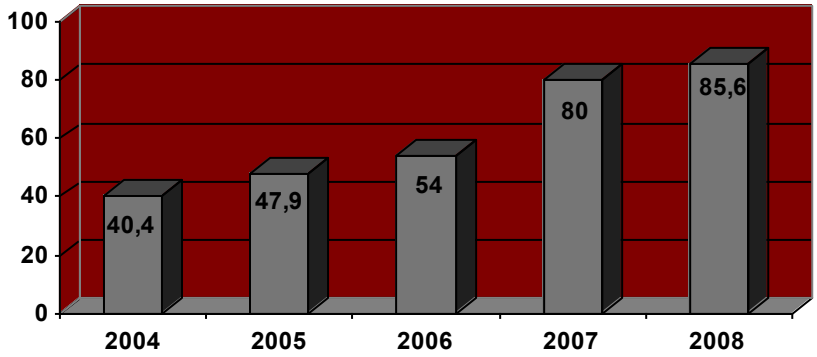


Рис. 23 – Динамика объемов услуг связи муниципального образования Новокубанский район, млн. руб.

В Новокубанском районе насчитывается 52 сельских населенных пункта, в том числе 7 из которых малонаселенные (до 50 человек). Все они телефонизированы.

Услуги почтовой связи предприятиям и населению района предоставляет Новокубанский почтамт, филиал ГУ Управление федеральной почтовой связи (УФПС). Услуги электротехнической связи на территории района оказываются Красноармейским линейно-техническим цехом связи Тимашевского ОУС филиала ОАО «Телекоммуникационной компания «Кубаньэлектросвязь», а также сотовая связь.

2.3. Инженерная инфраструктура

Таблица № 18

Инженерная инфраструктура, существующее состояние					
	Энерго-снабжение	**Газоснабжение**	**Тепло-снабжение**	**Водо-снабжение**	**Водо-отведение**
Существующие мощности	59,67144 МВт	180 млн. куб.м	53,467 Гкал/час	17 тыс. куб.м	12,3 куб.м/сут
Текущее потребление в год	50,2 млн.квт-ч	145 млн. куб.м	19,263 Гкал/час	15000	452,8 т. куб.м
Дефицит/резерв ресурса	- / 2,5 МВт	**35 млн. куб. м./ -**	**- / 34,204 Гкал/час**	**5000 тыс. куб.м/год / -**	**47,2 тыс. куб.м/год / -**
Протяженность и степень износа сетей	351,7км./ 63%	1048 км / 60%	34,466 км, износ 70%	510 км / 70%	48,5 км / 60%

Энергетическая инфраструктура

Энергетическая инфраструктура района представлена:

электроснабжение (поставщик - ОАО "Кубаньэнерго" Новокубанский РЭС): филиал ОАО «НЭСК» «Новокубанскэлектросеть»;

теплоснабжение: МУП «Тепловое хозяйство», ОАО «Кристалл-2», ЗАО «Новокубанское», ФГУП «Армавирская биофабрика», ЗАО КПХ им. Мичурина, ОАО «Конный завод – Восход», СПК «Колхоз «Родина»;

газоснабжение: ООО "Краснодаррегионгаз" Новокубанский участок.

Таблица № 19

Объекты энергетического хозяйства		
Наименование объекта	**Ед.изм.**	**Кол-во**
Воздушные линии эл. передач 10 кВ	км.	921,3
Воздушные линии эл. Передач 0,4 кВ	км.	1038
Кабельные линии 10 кВ	км.	1,2
Кабельные линии 0,4 кВ	км.	0,41
Однотрансформаторные подстанции 10/0,4 кВ	шт.	494
Двухтрансформаторные подстанции 10/0,4 кВ	шт.	27
Количество абонентов	шт.	20796

Находящиеся в Новокубанском районе объекты соответствуют техническим условиям и актам разграничения балансовой принадлежности, категорийности электроснабжения.

Акты разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности оформлены с потребителями электрической энергии на 85%.

Повреждений электротехнического оборудования по состоянию на 01.06.2009 года нет.

Протоколы испытания электрооборудования имеются, испытания проводятся ЭТЛ ОАО «Новокубанскагропромэнрего» согласно графика, график проверки соблюдается последняя проверка проведена в мае 2009 г.

На период с 2007 по 2015 годы разработан перспективный прогноз электрической нагрузки в муниципальном образовании Новокубанский район на период 2007-2015 годов, который согласован с НРЭС ОАО «Кубаньэнерго» и филиалом ОАО «НЭСК» «Новокубанскэлектросеть», департаментом по архитектуре и градостроительству Краснодарского края, который предусматривает строительство более 20-ти объектов жилищного и промышленного строительства. Увеличение электрической мощности в районе на этот период планируется на 3575 кВт.

Таблица № 20 - Электроснабжение. Динамика ключевых характеристик.

Наименование показателей	Ед. изм.	2008 г.	2009 г.	2010 г.	2011 г.	2012 г.	2015 г.	2020 г.	2030 г.
Установленная трансформаторная мощность по основным центрам питания	МВА	41,7	42,1	42,5	42,9	43,3	43,8	44,5	45,1
Фактическая потребляемая максимальная мощность по основным центрам питания	МВА	20,8	21,3	21,9	22,4	22,8	23,4	23,7	24,2
Заявленная (договорная) мощность по техническому присоединению	МВт	1,1	1,0	1,1	1,2	1,3	1,5	1,6	2,0
Технические ограничения (износ оборудования ПС, недостаточная производственная способность ВЛ)		75	74,6	74,2	74	73,8	73,5	73,2	73
Фактическое годовое электропотребление (полезный отпуск) в т.ч. – по группам	млн кВт/ч	46,4	51,9	59,8	61,2	67,5	73,6	80,1	95,4

Таблица № 21 - Электрогенерация

Наименование показателей	Ед. изм.	2008 г.	2012 г.	2020 г.	2030 г.
Планируемые объекты электрогенерации на территории муниципальных образований: - Наименование - Краткая характеристика - Установленная (проектная) мощность -электрическая -тепловая -вид топлива	МВт	-	-	-	-
Планируемые объекты электрогенерации на основе возобновляемых источников энергии в разрезе видов ресурсов: -гидроресурсы - энергия ветра -солнечная энергия - энергия геотермальных вод -биоэнергия	МВт	-	-	-	-

Таблица № 22 - Электроснабжение в разрезе инвестиционных проектов

Наименование показателей	Ед. изм.	2008 г.	2009 г.	2010 г.	2011 г.	2012 г.	2015 г.	2020 г.	2030 г.
Реализуемые проекты									
Строительство производственной базы по выпуску строительных материалов, г.Новокубанск, проектная мощность 1МВт	МВт	0,08	1	-	-	-	-	-	-
Строительство жилого микрорайона на 1000 чел. по ул. парковой в г.Новокубанске. (многоэтажные дома), проектная мощность 1,2 МВт	МВт	1,35	0,15	1,2	-	-	-	-	-
Планируемые проекты									
Строительство товарной	МВт	-	-	-	0,08	0,65	-	-	-

птицефабрики ст. Прочноокопская, проектная мощность 0,65 МВт									
Строительство тепличного комплекса г. Новокубанск по выращиванию овощных культур, проектная мощность 0,8 МВт	МВт	-	-	-	0,01	0,8	-	-	-
Строительство технопарка по переработке овощей и фруктов в Новокубанском районе г. Новокубанск, проектная мощность 2,2 МВт	МВт	-	-	-	0,07	2,2	-	-	-
Строительство завода по переработке сои, рапса, сенян подсолнечника г. Новокубанск, проектная мощность 1,2 МВт	МВт	-	-	-	-	-	0,07	1,2	-
Строительтсво производственного объекта г. Новокубанск, проектная мощность 0,7 МВт	МВт	-	-	-	-	0,05	0,7	-	-
Строительство молочно-товарной фермы г. Новокубанск, проектная мощность 1,5 МВт	МВт	-	-	-	-	0,03	1,5	-	-
Строительство водного развлекательного комплекса для семейного и молодежного отдыха г. Новокубанск, проектная мощность 0,8 МВт	МВт	-	-	-	-	0,03	0,8	-	-
Строительство полигона по переработке твердых бытовых отходов х. Федоровский, проектная мощность 0,6 МВт	МВт	-	-	-	-	-	0,1	0,6	-
Строительство производственного объекта г. Новокубанск, проектная мощность 1,6 МВт	МВт	-	-	-	-	-	0,08	1,6	-
Строительство производственного объекта г. Новокубанск, проектная мощность 0,6 МВт	МВт	-	-	-	-	-	0,05	0,6	-
Строительство завода по переработке сельскохозяйственной продукции г. Новокубанск, проектная мощность 1,13 МВт	МВт	-	-	-	-	-	0,08	1,13	-
Строительство комплекса по первичной переработке мяса х.Кирова, проектная мощность 8 МВт	МВт	-	-	-	-	0,33	8	-	-
Строительство комбикормового завода и элеватора в г.Новокубанск, проектная мощность 4 МВт	МВт	-	-	1	1,24	4	-	-	-
Строительство жилых домов коттеджного типа п.Глубокий Новосельского сельского поселения, проектная мощность 0,5 МВт	МВт	-	-	0,3	0,5	-	-	-	-
Размещение производственного объекта г. Новокубанск	МВт	-	-	-	-	0,07	0,9	-	-
ИТОГО:	**МВт**	**1,65**	**1,58**	**2,81**	**1,27**	**15,83**	**4,28**	**5,13**	**0**

Водоснабжение и водоотведение

Водопроводно-канализационные сети в районе находятся на балансе МУП трест "Новокубанскжилкомтепхоз" и хозяйствующих субъектов, которые

имеют мощности по дополнительному обеспечению новых инвестиционных проектов.

Производственная характеристика МУП трест «Новокубанскжилкомтепхоз»:

проектная мощность водозаборов – 8 тыс.м^3/сутки;

протяженность водопроводных сетей – 135 км. (в том числе пос. Прогресс – 25,8 км.), из них в аварийном состоянии – 90 км. (износ - более 70%);

численность населения, пользующегося централизованным водоснабжением – 31,48 тыс.чел.

протяженность канализационных сетей – 35 км., из них в аварийном состоянии – 22,7 км. (износ более 70-90%);

проектная мощность очистных сооружений канализации – 12,3 тыс .м^3/сутки;

мощность канализационных насосных станций – 3,9 тыс. м^3/сутки;

численность населения, пользующегося централизованным водоотведением, составляет 10,3 тыс.чел.;

вывоз твердых бытовых отходов – 72,1 тыс. м3/год.

Очистные сооружения канализации г. Новокубанска построены по проекту, разработанному Кисловодским отделением института «Гидрокоммунводоканал» и сданы в эксплуатацию в 1987 году.

Производительность системы канализации - 12,3 тыс.м^3/сут. Очистка стоков предусмотрена полная биологическая с доочисткой на биопрудах и выпуском в р.Кубань.

В 2010 году планируется завершение строительства водозаборных сооружений в микрорайоне № 2 города Новокубанска, что позволит ликвидировать дефицит ресурса в 3000 куб.м/ч.

В целях обеспечения качественной питьевой водой закубанской части населенных пунктов Новокубанского района запланировано увеличение количества артезианских скважин на 3 единицы на существующем водозаборе в ст. Прочноокопской, что позволит обеспечить водой и с. Камышеваха, а также при дополнительном строительстве насосной станции и х. Фортштадт.

В Прикубанском сельском поселении необходима реконструкция водовода ∅250мм и строительство подводящих сетей к ст. Косякинская.

Таблица № 23 - Водоснабжение

Наименование	Существующее положение	Краткосрочные перспективы развития (1-3 года)	Среднесрочные перспективы развития (5-10 лет)	Долгосрочные перспективы развития (20 лет)
Разведанность запасов питьевой воды				
Источники водоснабжения (количество и краткая характеристика)	Подземные воды, 82 артскважины с дебетом 17 тыс. куб, курганининский групповой водовод	Подземные воды, 85 артскважины с дебетом 17,5 тыс. куб, курганининский групповой водовод	Подземные воды, 89 артскважины с дебетом 17,5 тыс. куб, курганининский групповой водовод	Подземные воды, 120 артскважины с дебетом 23 тыс. куб, курганининский групповой водовод

Количество населения обеспеченного услугой централизованного водоснабжения (в соотношение от общего числа жителей района), количество населенных пунктов не обеспеченных услугой централизованного водоснабжения от общего числа	41%, 5 населенных пунктов не обеспечено водой	43%, 3 населенных пункта не обеспечены водой	76% 1 населенный пункт не обеспечен водой	100% Все населенных пункты района обеспечены водой
Сооружения систем водоснабжения (водозаборы, скважины, насосные станции, водонапорные башни, резервуары чистой воды и др.)	11 водозаборов, 82 скважины, 3 насосные станции, 10 водонапорных башен	13 водозаборов, 85скважины, 4 насосные станции, 12 водонапорных башен	15 водозаборов, 89 скважины, 4 насосные станции, 18 водонапорных башен	17 водозаборов, 120 скважины, 6 насосных станции, 21 водонапорная башня
Протяженность водопроводных сетей	510 км			
Запас мощности по данным геологической разведке, наличие резерва мощности на сегодня существующего водопроводного хозяйства	Имеется	Имеется	Имеется	Имеется
Износ основных фондов систем водоснабжения	70%			
Наличие и реализация муниципальных программ, направленных на повышение эффективности деятельности водопроводного хозяйства	Приняты в поселениях	Приняты в поселениях	Приняты в поселениях	Приняты в поселениях

Таблица № 24 - Водоотведение

Наименование	Существующее положение	Краткосрочные перспективы развития (1-3 года)	Среднесрочные перспективы развития (5-10 лет)	Долгосрочные перспективы развития (20 лет)
Количество населения обеспеченного услугой централизованной канализации (в соотношение от общего числа жителей района	12,4%	12,9%	13,5%	15%
Сооружения систем водоотведения (ОСК, КНС и др.) и их краткая характеристика	17 КНС, 3 ОКС	18 КНС 3 ОКС	20 КНС 4 ОКС	25 КНС 5 ОКС
Протяженность сетей канализации	35км	35,4	37	43
Основные методы очистки и места сброса	очистка стоков предусмотрена полная биологическая с доочисткой на биопрудах и выпуском в р.Кубань	очистка стоков предусмотрена полная биологическая с доочисткой на биопрудах и выпуском в р.Кубань	очистка стоков предусмотрена полная биологическая с доочисткой на биопрудах и выпуском в р.Кубань	станция полной заводской готовности в контейнерно-блочном исполнении
Запас мощности по очистке стоков, наличие резерва мощности на сегодня существующего канализационного хозяйства	имеется	имеется	имеется	имеется
Наличие и реализация муниципальных программ, направленных на повышение эффективности деятельности канализационного хозяйства	приняты в поселениях	приняты в поселениях	приняты в поселениях	приняты в поселениях

Газификация

Газоснабжение природным и сжиженным углеводородным газом на территории муниципального образования Новокубанский район осуществляет ООО "Краснодаррегионгаз".

Общая протяженность газопроводов природного и сжиженного газа составляет 1048 км.

Уровень газификации населенных пунктов природным газом составляет 81%, сжиженным – 11,9 %.

Текущее потребление газа в год Новокубанским районом составляет 145 млн. куб. м.

В зоне деятельности ОАО «Новокубанскрайгаз» по муниципальному образованию Новокубанский район эксплуатируется 1048 км. газопроводов, 3 ГРС, 37 ГРП, 254 ШРП, ГРУ 25 и 2 промышленных предприятия. Бесхозяйных газопроводов на территории района не имеется.

Таблица № 25 - ГРС Новокубанск

Наименование показателей	Ед. изм.	2008 г.	2009 г.	2010 г.	2011 г.	2012 г.	2015 г.	2020 г.	2030 г.
Пропускная (проектная) способность газораспределительных станций (ГРС)	тыс.м3/ч	25,8							
Газопотребление (макс.)	тыс.м3/ч	6,0							
Газопотребление годовое, в том числе:	млн. м3	128,8	132,4	136,1	140,2	144,3	157	180	234
население	млн. м3	52,2	53,5	55,1	56,7	58,5	63,7	73,3	95,3
коммунально-бытовой сектор	млн. м3	12,1	12,5	12,8	13,2	13,6	14,8	17,1	22,2
промышленность	млн. м3	64,5	66,4	68,2	70,3	72,2	78,5	89,6	116,5

Таблица № 26 - ГРС Биофабрика

Наименование показателей	Ед. изм.	2008 г.	2009 г.	2010 г.	2011 г.	2012 г.	2015 г.	2020 г.	2030 г.
Пропускная (проектная) способность газораспределительных станций (ГРС)	тыс.м3/ч	70,2							
Газопотребление (макс.)	тыс.м3/ч	1,2							
Газопотребление годовое, в том числе:	млн. м3	13,6	14,0	14,4	14,8	15,3	16,7	19,2	25
население	млн. м3	8,3	8,5	8,8	9,1	9,3	10,2	11,7	15,2
коммунально-бытовой сектор	млн. м3	0,8	0,82	0,85	0,87	0,9	0,98	1,13	1,5
промышленность	млн. м3	4,5	4,68	4,75	4,83	5,1	5,52	6,37	8,3

Таблица № 27 - ГРС Родниковская (Советская)

Наименование показателей	Ед. изм.	2008 г.	2009 г.	2010 г.	2011 г.	2012 г.	2015 г.	2020 г.	2030 г.
Пропускная (проектная) способность газораспределительных станций	тыс.м3/ч	12							

(ГРС)									
Газопотребление (макс.)	тыс.м3/ч	3,3							
Газопотребление годовое, в том числе:	млн. м3	23,0	23,7	24,4	25,1	25,9	28,2	32,4	42,2
население	млн. м3	20,1	20,7	21,3	21,9	22,6	24,6	28,3	36,8
коммунально-бытовой сектор	млн. м3	0,5	0,51	0,53	0,54	0,56	0,61	0,7	0,91
промышленность	млн. м3	2,4	2,5	2,57	2,66	2,74	2,99	3,4	4,5

ГРС Родниковская (Советская)

Газоснабжение				
Наименование	**Период**	**Сумма**	**Источники**	**Инвестиционный проект**
Строительство ГРП и газораспределительных сетей	2011-2012	0,55 млн руб	частные	Строительство комплекса по первичной переработке мяса х.Кирова
Строительство и замена сетей газоснабжения, модернизация газового оборудования	2010-2015 г.г.	14 млн. руб	бюджет	Краевой и местный бюджеты
Строительство ГРП и газораспределительных сетей	2011-2012	0,55 млн руб	частные	Строительство комбикормового завода и элеватора
строительство ГРП и газораспределительных сетей	2009-2013	0,95 млн. руб	частные	Строительство товарной птицефабрики с цехом убоя и дальнейшей переработки мяса и яйца с содержанием 0,72 млн.кур-несушек и производством 170 млн.яиц в год

Теплоэнергетика

В районе числится 81 котельная. В том числе: муниципальных – 61, из них: управления образования – 36, здравоохранения 4, муниципальные котельные обслуживаются персоналом МУП «Тепловое хозяйство». К работе в зимних условиях готовятся все котельные.

Протяженность муниципальных тепловых сетей – 81,5 км, из них в ветхом и аварийном состоянии 3,7. Из них уже в этом году проведена работа по замене 4,6 км. Замена теплосетей производятся за счет собственных средств эксплуатирующих организаций.

Общее количество котлов – 138 шт., на жидком топливе – 21 работающих на газе – 94, котельных работающих на твердом топливе - 21. Все котлы находятся в исправном состоянии. В настоящее время ведется плановый ремонт по подготовке к работе в зимний период.

Таблица № 28 – Теплоснабжение, реконструкция

Теплоснабжение			
Замена изношенных горелок Л-1-Н – 3шт. на горелки	2010-2011гг.	880 т.р.	Бюджет Новокубанского городского поселения

«Унигаз» в котельной по ул.Первомайская, 105 г.Новокубанск			
Замена двух паровых котлов типа Е-1/9 в котельной по ул.Ленина, 25 г.Новокубанск	2010-2012гг.	946 т.р.	бюджет Новокубанского городского поселения
Обеспечение резервными источниками электропитания котельные по ул.Ленина, 25, Нева, 30, Кирьянова, 20 г.Новокубанск	2010-2012 гг.	6715,6 т.р	бюджет Новокубанского городского поселения
Замена насосного и теплообменного оборудования в котельных по ул.Ленина, 25, Первомайская, 146 г.Новокубанск	2010-2012 гг.	5840 т.р.	бюджет Новокубанского городского поселения
Реконструкция тепловой сети от котельной по ул.Нева,30 г.Новокубанск	2010-2012 гг.	846,6 т.р	бюджет Новокубанского городского поселения
Реконструкция тепловой сети от котельной по ул.Кирьянова, 20 г.Новокубанск	2010-2012 гг.	1658,3 т.р.	бюджет Новокубанского городского поселения
Замена тепловой сети от ктельной по ул.Ленина, 25 г.Новокубанск	2011-2012 гг.	672,5 т.р.	бюджет Новокубанского городского поселения
Реконструкция не коммерческих узлов учета газа на 4 котельных Новокубанского городского поселения	2010-2012 гг.	3462,8 т.р.	бюджет Новокубанского городского поселения
Реконструкция тепловой сети от котельной по ул.Гагарина, 1е, п.Глубокий	2010-2012 гг.	1080 т.р.	бюджет Новосельского сельского поселения
Реконструкция тепловой сети от котельной по ул.Первомайская, 66 с.Ковалевское	2010-2012 гг.	360 т.р.	бюджет Ковалевского сельского поселения
Реконструкция тепловой сети от котельной по ул.Мира 1/3 п.Восход	2010-2012 гг.	840 т.р.	бюджет Ковалевского сельского поселения

Таблица № 29 – Теплоснабжение

Наименование показателей	Ед. изм.	2008 г.	2009 г.	2010 г.	2011 г.	2012 г.	2015 г.	2020 г.	2030 г.
Установленная тепловая мощность оборудования	Гкал/ч	53,467	53,467	53,467	53,467	53,467	53,467	53,467	53,467
Потребляемая тепловая	Гкал/ч	20,944	19,263	17,851	17,851	17,851	17,851	17,851	17,851

мощность потребителями (max)									
Теплопотребление годовое, в том числе:	Тыс. Гкал	33,9	35	33,6	33,6	33,6	33,6	33,6	33,6
население	Тыс. Гкал	19,3	19,8	18,9	18,9	18,9	18,9	18,9	18,9
коммунально-бытовой сектор	Тыс. Гкал	14,6	15,2	14,7	14,7	14,7	14,7	14,7	14,7
прочие	Тыс. Гкал	-	-	-	-	-	-	-	-

Примечание:

1. Промышленные котельные не учитываются в данном объеме теплопотребления.
2. Индивидуальные системы теплоснабжения также не учитываются в данном объеме теплопотребления.

Переработка и утилизация промышленных и бытовых отходов

На территории района расположено 18 санкционированных свалок ТБО, общей площадью 30,4 га, обследование которых проведено комиссией. Разработана генеральная схема санитарной очистки населенных пунктов муниципального образования Новокубанский район. Возобновлены работы по оформлению землеотводных документов на размещение свалок ТБО, для чего принято постановление главы муниципального образования Новокубанский район от 09 апреля 2007 № 466 «Об оформлении земельных участков для размещения мусороперегрузочных станций и полигонов для твердо-бытовых отходов на территории муниципального образования Новокубанский район».

Поддерживается порядок, ведется своевременная подчистка на санкционированных свалках Бесскорбненского, Верхнекубанского, Советского, Новосельского сельских округов, города Новокубанска.

В 2010-2012 годах планируется строительство мусоросортировочного комплекса с полигоном ТБО г.Новокубанска в районе поселка Федоровского. Финансирование которого предусмотрено 46,8 млн.руб. из средств краевого бюджета и 5,2 млн.руб. из средств местного бюджета.

Постановлением главы муниципального образования Новокубанский район от 09 апреля 2007 года № 465 создана межведомственная комиссия по контролю и надзору за выполнением Федерального и краевого законодательства в области обращения с бытовыми отходами.

Одним из основных источников загрязнения окружающей среды является автотранспорт. Ведется перевод автотранспорта на газовое топливо, что значительно сокращает выброс вредных веществ в атмосферу.

Сельскохозяйственными предприятиями района ведутся работы по проведению паспортизации отходов и их размещению.

Также ведется работа по получению разрешения на комплексное размещение отходов муниципальных учреждений и учреждений района.

Таблица № 30 – Обращение ТБО

Наименование	Существующее положение	Краткосрочные перспективы развития (1-3 года)	Среднесрочные перспективы развития (5-10 лет)	Долгосрочные перспективы развития (20 лет)
Число свалок ТБО на территории района, их общая площадь. Отношение числа санкционированных свалок к несанкционирован-ным	на территории района расположено 8несанкционированных свалок , общей площадью 16,6га.	проектирование на проведение рекультивации несанкционированной свалки в пос. Марьинском	проектирование на проведение рекультивации несанкционированной свалок свалки в Прочноокопском ,Ковалевском сельских поселениях	согласно генеральной схемы по санитарной очистке муниципального образования Новокубанский район на территории района построить 2 мусороперегрузочные станции в ст. Советской и ст.Прочноокопской
Наличие генеральной схемы санитарной очистки территории района	генеральная схема санитарной очистки населенных пунктов муниципального образования Новокубанский район разработана в 2006году	в 2010году приступить к проектированию полигона для ТБО	в 2010 – 2011годах строительство полигона ТБО для муниципального образования Новокубанский район	решить вопросы по вопросам сортировки и частичной переработки ТБО на территории
Наличие муниципальной целевой программы по обращению с ТБО, иных нормативных актов. Их соответствие краевой целевой программе «Обращение с ТБО на территории Краснодарского края на 2009-2012 годы»	согласно краевой целевой программы«Обращение с твердыми бытовыми отходами на территории Краснодарского края на 2009 -2012годы» разработана муниципальная целевая программа «Обращение с твердыми бытовыми отходами в муниципальном образовании Новокубанский район на 2009-2013году	проектирование полигона ТБО и его строительство	проведение работ по проектированию ликвидации несанкционированных свалок по сельским поселением	ликвидация несанкционированных свалок ТБО в сельских поселениях и г.Новокубанске
Наличие землеотводных документов на территории, занятые свалками ТБО	утверждены акты выбора земельных участков, проведены межевые работы, осуществляется постановка на кадастровый учет	окончание работ по оформлению документации по всем существующим свалкам ТБО	постановка на кадастровый учет и передаче в аренду земельных участков в Прочноокопском, Советском, Бесскорбненском, Верхнекубанском сельских поселениях	
Закрепление действующих свалок ТБО за эксплуатирующими организациями, наличие у	проведено закрепление действующей свалки за эксплуатирующей организацией в Новосельском	проведение работ по передаче земельных участков занятых под свалками в аренду предприятиям	проведение работ по передаче земельных участков занятых под свалками в аренду предприятиям	получение лицензий на право обращения с отходами по поселениям в которых будут работать

Наименование	Существующее положение	Краткосрочные перспективы развития (1-3 года)	Среднесрочные перспективы развития (5-10 лет)	Долгосрочные перспективы развития (20 лет)
указанных организаций лицензий на право обращения с твердыми бытовыми отходами	сельском поселении, лицензия на право обращения с ТБО отсутствует, передача свалки г.Новокубанска в аренду МУП трест «Новокубанскжилком тепхоз»	созданным в сельских поселениях по сбору и вывозу ТБО в Прочноокопском сельском поселении	созданным в сельских поселениях по сбору и вывозу ТБО: В Советском, Бесскорбненском сельских поселениях	предприятия занимающиеся сбором , сортировкой и размещением ТБО
Фактическое количество образующихся на территории муниципального образования отходов (тыс.тонн)	количество образующихся на территории муниципального образования отходов составляет на 1-ую очередь 285448 м.куб.год	количество образующихся на территории муниципального образования отходов составит - 230 120 м.куб.год	количество образующихся на территории муниципального образования отходов составляет на 2-ую очередь 431722 м.куб.год	количество образующихся на территории муниципального образования отходов составит 455340 м.куб.год
Нормы накопления отходов	норма накопления ТБО на 1 человека составляет 2м.куб/год	норма накопления ТБО на человека составят2,5м.куб/год	норма накопления ТБО на 1человека составят 3 м.куб/год	норма накопления ТБО на 1человека составят3,5м.куб/год
Тариф на сбор и вывоз отходов	составляет 128руб.за 1м.куб. ТБО с НДС	составит 124руб.за 1м.куб. ТБО с НДС	составит 120руб. за 1м.куб. ТБО с НДС	составит 85руб. за 1м.куб. с НДС
Процент охвата населения и организаций различных форм собственности договорными отношениями со специализированными организациями на сбор и вывоз ТБО	процент охвата население и организаций сбором и вывозом ТБО в городе составляет-90%.в сельских поселениях :65%.Договорные отношения заключены на сбор и вывоз ТБО в г, Новокубанске с МУП трест «Новокубанскжилком тепхоз», в сельских поселениях с созданными при поселениях организациями по сбору и вывозу ТБО	процент охвата население и организаций сбором и вывозом ТБО в городе составляет-95%.в сельских поселениях :75%.Договорные отношения заключены на сбор и вывоз ТБО в г, Новокубанске с МУП трест «Новокубанскжилкомтепхоз», в сельских поселениях с созданными при поселениях организациями по сбору и вывозу ТБО	процент охвата население и организаций сбором и вывозом ТБО в городе составляет-98%.в сельских поселениях :80%.Договорные отношения заключены на сбор и вывоз ТБО в г, Новокубанске с МУП трест «Новокубанскжилкомтепхоз», в сельских поселениях с созданными при поселениях организациями по сбору вывозу ТБО	процент охвата население и организаций сбором и вывозом ТБО в городе составляет-100%.в сельских поселениях :85%.Договорные отношения заключены на сбор и вывоз ТБО в г, Новокубанске с МУП трест «Новокубанскжилкомтепхоз», в сельских поселениях с созданными при поселениях организациями по сбору вывозу ТБО
Запас мощности по размещению отходов (тыс.тонн), наличие резервных территорий для размещения отходов	запас мощности по размещению ТБО в г.Новокубанске – исчерпан полностью, резервная территория на предполагаемом участке по строительству полигона ТБО для района в пос.Федоровском составляет 8 га. Для Прочноокопского,	запас мощности по размещению ТБО в г.Новокубанске – исчерпан полностью, резервная территория на предполагаемом участке по строительству полигона ТБО для района в пос.Федоровском	запас мощности по размещению ТБО в г.Новокубанске – исчерпан полностью, резервная территория на предполагаемом участке по строительству полигона ТБО для района в пос.Федоровском	запас мощности по размещению ТБО в г.Новокубанске – исчерпан полностью, резервная территория на предполагаемом участке по строительству полигона ТБО для района в пос.Федоровском составляет 20 га. Для

Наименование	Существующее положение	Краткосрочные перспективы развития (1-3 года)	Среднесрочные перспективы развития (5-10 лет)	Долгосрочные перспективы развития (20 лет)
	Ляпинского, Прикубанского сельских поселений предполагается производить временное размещение ТБО в пос,Фортштадт на площади 5 га.	составляет 8 га.Для Прочноокопского, Ляпинского, Прикубанского сельских поселений предполагается производить временное размещение ТБО в пос,Фортштадт на площади 5 га.	составляет10 га.Для Прочноокопского, Ляпинского, Прикубанского сельских поселений предполагается производить временное размещение ТБО в пос,Фортштадт на площади 6 га	Прочноокопского, Ляпинского, Прикубанского сельских поселений предполагается производить временное размещение ТБО в пос,Фортштадт на площади 12 га
Проблемные вопросы в сфере обращения ТБО	вопросы по строительству , проектированию полигона ТБО в г.Новокубанске строительство, проектирование мусороперегрузочной станций в ст.Советской., оформление правоустанавливающ их документов на существующую свалку ТБО в ст. Советской так как свалка расположена на землях Лесфонда	изыскание средств на организацию работ по сортировке отходов		

Таблица № 31 – Инженерная инфраструктура. Итоговая таблица по обеспечению развития муниципального образования необходимой инфраструктурой в целом, учитывая ликвидацию дефицита и перспективное развитие в разрезе перспектив

Наименование	Существующее состояние	Краткосрочные перспективы развития (1-3 года)	Среднесрочные перспективы развития (5-10 лет)	Долгосрочные перспективы развития (20 лет)
Электроснабжение	59,671 МВт	12,74 МВт	22,75 МВт	36,97 МВт
Газоснабжение	145 млн. куб.м	3,8 млн. куб.м	1,66 млн. куб.м	1 млн. куб.м
Теплоснабжение	53,467 Гкал/час	53,467 гкал/час	53,467 гкал/час	53,467 Гкал/час
Водоснабжение	17 тыс. куб.м	1,5 тыс. куб.м	3,3 тыс. куб.м	6,1 тыс. куб.м
Водоотведение	12,3 куб.м/сут	0,3 куб.м/сут	0,95 куб.м/сут	1,3 куб.м/сут

2.4. Финансовая инфраструктура

Финансовая система – один из наиболее важных факторов, характеризующих инвестиционный климат муниципального образования. С ним в той или иной степени взаимодействуют все потенциальные инвесторы и

существующие предприятия, он мобилизует внутренние источники накопления и привлекает дополнительные финансовые ресурсы.

Перечень кредитных организаций:

1) Новокубанское отделение № 5213 Сберегательного банка РФ;
2) ОАО "Крайинвестбанк", дополнительный офис в г.Новокубанске;
3) ФКБ "Петрокоммерц" г.Краснодар, дополнительный офис № 3 в г.Новокубанске;
4) ОАО "Россельхозбанк", дополнительный офис в г.Новокубанск;
5) ОАО "Кубань-Кредит", дополнительный офис в г.Новокубанск.

Перечень страховых компаний:

1) Новокубанское агентство Краснодарского филиала ОСАО «Россия»;
2) Новокубанское агентство филиала ООО «Росгосстрах-Юг» по Краснодарскому краю;
3) Филиал в г.Армавире ОАО «Военно-страховая компания»;
4) Новокубанский ТОС Краснодарского филиала ЗАО МСК «Солидарность для жизни».

Таблица № 32 – Объемы привлеченных средств кредитными организациями района с 2006 по 2008 годы, тыс. руб.

Кредитные учреждения	2008г.	2007г.	%	*Справочно	
				2006г.	2005г.
Сберегательный банк №5213	1 563 034	1 245 760	125,5%	1 274 915	857 483
ФКБ "Петрокоммерцбанк" в г.Новокубанске	100 322	204 557	49,0%	366 975	179 975
доп.офис ОАО "Крайинвестбанк" в г.Новокубанске	63 740	62 234	102,4%	19 257	3 415
ООО КИИБ «Сочи» (отозвана лицензия ЦБРФ)	70 818	75 782	93,4%	1 250	19 402
доп.офис ОАО "Россельхозбанк" в г.Новокубанске	173 885	169 533	102,6%	184 073	89 160
ОАО АКБ "Уралсиб-Юг" г.Армавир	47 757	35 986	132,7%	35 857	62 150
доп.офис ООО «Кубань-кредит» в г.Новокубанске	1 900	2 940	64,6%	0	0
Другие кредитные организации и инвестиции предприятий:	745 000	630 00	118,3%	532 640	8 747
ИТОГО:	**2 766 456**	**2 426 792**	**114,0%**	**2 414 967**	**1 220 332**

В 2008 году объем привлеченных кредитных ресурсов в экономику муниципального образования Новокубанский район составил 2766 млн.рублей, что составляет 114% к аналогичному периоду прошлого года.

Общий объем выданных жилищных кредитов (на приобретение и строительство жилья) составил 132,6 млн.рублей (397 ед.) - рост 14,3%, в том числе ипотечные жилищные кредиты – 34,8 млн.рублей, целевые жилищные кредиты – 50,7 млн.рублей.

В рамках реализации национальной программы "Развитие АПК" по ускоренному развитию животноводства и растениеводства привлечено кредитных ресурсов в 2008 году 642 млн.рублей, в том числе крестьянско-фермерским хозяйствам – 63,1 млн.рублей, личным подсобным хозяйствам – 93,3 млн.рублей.

В 2006 году был создан 1 кредитный кооператив – с кредитным портфелем в 10 млн.рублей.

Таблица № 33 – Объем привлеченных кредитных ресурсов в экономику района по видам кредитования

Наименование показателя	2008г. тыс.руб.	2007г. тыс.руб.	%
Всего	2766456*	2426792*	114
Кредитование юридических лиц всего, в т.ч.	1442001	1251310	115
инвестиционные кредиты, всего	**184074**	**145473**	**127**
Кредитование физических лиц всего, в т.ч.	745455	545481	137
кредиты под строительствово и покупку жилья, всего	132579	116049	114
из них ипотечные	34763	49837	70
кредиты личным подсобным хозяйствам, всего	93340	64424	145

*С учетом инвестиций в основной капитал за счет собственных средств предприятий.

В 2008 году размер страховых премий по Новокубанскому району составил 40,6 млн.рублей, что на 9% выше показателя аналогичного периода 2007 года, в том числе по добровольным видам страхования – 23,8 млн.рублей.

Таблица № 34 – Объем собранных страховых премий

Наименование показателя	2008г., тыс. руб.	2007г., тыс. руб.	Рост, %
Общий размер собранной страховой премии	**40 607**	**37 118**	**109**
Из них: по личному страхованию	461	1 811	25
по страхованию имущества	18 264	15 516	118
по страхованию ответственности (без ОСАГО)	171	362	47
по сельскохозяйственному страхованию	9 926	9 403	106
по ОСАГО	16 822	14 864	113
Добровольное медицинское страхование	572	502	114

Глава 3. Стратегический план развития муниципального образования Новокубанский район

3.1. Стратегические цели и задачи

Стратегическая цель № 1. Увеличение объемов производства и реализации продукции в агропромышленном комплексе на основе использования имеющихся природных ресурсов при условии их сохранения, сбережения и воспроизводства с ежегодным темпом роста на

Обоснование к стратегической цели

Сельскохозяйственная отрасль является одной из важнейших, представленной практически во всех странах. В мировом сельском хозяйстве занято около 1,1 млрд. экономически активного населения. Данная отрасль направлена на обеспечение населения продовольствием и получение сырья для ряда отраслей промышленности.

Специалисты ФАО (продовольственная и сельскохозяйственная организация при ООН) отмечают, что 78% земной поверхности испытывают серьёзные природные ограничения для развития земледелия, 13% площадей отличаются низкой продуктивностью, 6% средней и 3% высокой. На этом фоне весьма благоприятно выглядит Новокубанский район. Основная часть почв на территории района - черноземы. Наибольший удельный вес в районе занимают пахотные земли - 137 тыс.га., что предопределяет развитие отрасли сельского хозяйства.

В севообороте Новокубанской пашни занято более 20 различных сельскохозяйственных культур. Дальнейшее развитие агропромышленного сектора на территории Новокубанского района может рассматриваться в качестве важнейшей точки роста экономики района в силу следующих обстоятельств:

– Новокубанский район признан с высокой культурой земледелия Краснодарского края, и ежегодно входит в пятерку лучших районов края по урожайности;

– развития отрасли растениеводства с применением научно-обоснованных технологий севооборотов, оптимального внесения минеральных удобрений, совершенствования сортовой и семеноводческой политики, призванные в совокупности способны повысить плодородие пашни и увеличить урожайность зерновых и зернобобовых культур;

– возможность развития отрасли животноводства, в том числе селекционно-генетического направления, за счет многолетнего опыта разведения КРС;

– целенаправленная политика в области сельского хозяйства стимулирует строительство новых и проведение реконструкции действующих предприятий в перерабатывающей отрасли.

Кроме того, развитие агропромышленного сектора в Новокубанском районе приведет к активизации спроса на экологически чистую сельскохозяйственную продукцию местных производителей, а также даст импульс развитию малого предпринимательства.

Предпосылки

по природно-климатическим показателям Новокубанский район характеризуется засушливым климатом и повышенной обеспеченностью теплом, что благоприятно для роста и развития сельхозкультур и получения достаточно высоких урожаев зерновых и зернобобовых, кормовых культур, а также овощей и плодовых;

сельскохозяйственные угодья занимают 137 тыс.га, (75% от всей территории района);

сформированный агропромышленный комплекс Новокубанского района: наличие 15 крупных и средних сельхозтоваропроизводителей, и 395 КФХ;

Новокубанский район специализируется на выращивании зерновых, зернобобовых культур и технических культур, удельный вес которых, занимает в общей структуре посевных площадей более 70%.

Ограничения

влияние погодных условий на объемы урожаев сельскохозяйственной продукции;

высокий моральный и физический износ техники и оборудования в сельском хозяйстве. Низкий уровень интенсификации, связанный с неразвитостью материально-технической базы;

диспаритет цен на с/х продукцию и материально-технические ресурсы;

нестабильность цен на с/х продукцию;

отсутствие залоговой базы у предприятий для получения кредитных ресурсов;

конкуренция со стороны с/х кластеров соседних муниципальных образований;

отсутствие государственного заказа.

Стратегическая цель № 1. Увеличение объемов производства и реализации продукции в агропромышленном комплексе на основе использования имеющихся природных ресурсов при условии их сохранения, сбережения и воспроизводства с ежегодным темпом роста на 10% в среднесрочной перспективе и на 15% в долгосрочной перспективе.

Задача 1. Увеличение урожайности и объемов продукции растениеводства основных с/х культур района (в т.ч. сахарной свеклы) на 10 % к 2012 году, на 15% к 2015 году, на 20% к 2020 году по сравнению с 2009 годом, за счёт внедрения новых сортов, повышения плодородия почвы, приобретения высокопроизводительной техники

Проект 1. Строительство тепличного комплекса;
Проект 2. Строительство комбикормового завода и элеватора;
Проект 3. Строительство семенного завода;
Мероприятие 4. Приобретение высокопроизводственной техники предприятиями района;
Мероприятие 5. Внедрение новых сортов сельскохозяйственных культур;

Задача 2. Увеличение объёмов продукции животноводства к 2012 году на 15%, к 2015 году на 22%, к 2020 году на 30% к уровню 2009 года

Проект 1. Строительство молочно-товарной фермы на 1200 голов КРС (ОАО «Ленинский путь»);
Проект 2. Строительство товарной птицефабрики с цехом убоя и дальнейшей переработки мяса и яйца с содержанием 0,72 млн.кур-несушек и производство 170 млн.яиц в год;
Проект 3. Строительство комплекса по первичной переработке скота и логистике мяса.

Задача 3. Развитие инфраструктуры рынка сбыта продукции АПК, увеличение товарооборота к 2015 году на 10%, к 2020 году на 15% по сравнению с 2009 годом

Проект 1. Строительство 5 ангаров для хранения с/х продукции (ООО «Комета»);
Проект 2. Строительство сельскохозяйственного рынка в г.Новокубанск;
Мероприятие 3. Участие в сельскохозяйственных выставках и презентациях крупных и средних предприятий района.

Задача 4. Реализовать схему взаимодействия между сельскохозяйственными производителями и организациями пищевой промышленности для осуществления комбинированного производства по комплексной переработке сельскохозяйственной продукции и за счёт этого приращения добавленной стоимости выпускаемой продукции

Проект 1. Строительство молочного завода
Мероприятие 1. Разработать схему взаимодействия между сельскохозяйственными производителями и организациями пищевой промышленности.

Задача 5. Обеспечение построенных объектов необходимой инженерной инфраструктурой, создание к 2020г. резерва по всем направлениям в 10%

Проект 1. Развитие электроснабжения;
Проект 2. Развитие газоснабжения;
Проект 3. Развитие водоснабжения и водоотведения
Проект 3. Развитие теплоснабжения

Стратегическая цель № 2. Увеличение объема промышленной продукции к 2012 году на 28%, к 2015 году на 72%, к 2020 году на 150%, к уровню 2009 года, за счет привлечения инвестиций в создание новых перерабатывающих производств, модернизации пищевых перерабатывающих предприятий.

Обоснование к стратегической цели

В Новокубанском районе промышленность занимает второе место в структуре базовых видов экономической деятельности района. В общем обороте района промышленность составляет более 20%. В сценарии развития муниципального образования Новокубанский район предусмотрено сокращение численности занятых в секторах экономики с меньшей производительностью труда и их использование в секторах с высокой производительностью труда (реструктуризация экономики).

При проведении анализа состояния территориальных образований Краснодарского края, Новокубанский район был выявлен как монопрофильное муниципальное образование, в связи с чем одной из стратегических целей района является диверсификация экономики, за счет привлечения инвестиций в создание новых перерабатывающих производств, модернизации пищевых перерабатывающих предприятий.

В связи с тем, что в структуре базовых отраслей района сельскохозяйственных комплекс составляет более 60% и у большинства сельскохозяйственных товаропроизводителей отсутствуют налаженные сбытовые каналы по реализации производимой продукции, целесообразно развитие пищевой промышленности, как за счет увеличения существующих мощностей промышленных предприятий района, так и за счет создания новых пищевых производств

Предпосылки

исторические тенденции развития экономики муниципального образования, обуславливающие традиционный уклон в сторону развития сельского хозяйства и пищевой промышленности;

в числе предприятий, относящихся к данному сектору экономики находятся несколько крупных бизнес-структур, обладающих высоким инвестиционным потенциалом, способных выступить в качестве локомотивов поступательного развития территории;

наличие свободных территорий для размещения крупных организаций промышленности;

наличие профессиональных кадров, имеющих многолетний опыт работы в данном секторе экономики;

ресурсно-сырьевая база района способна обеспечить как развитие производства стройматериалов, так и строительства в целом (в районе расположены крупные залежи высококачественной глины, пригодной для керамического производства, гравия, а также песка)

Ограничения

перепроизводство из-за расширения сходных производств в соседних муниципальных образованиях;

низкий процент использования производственных мощностей перерабатывающими предприятиями, в том числе в связи с недостатком сырья (сахарный завод);

снижение объемов производства пищевыми предприятиями в связи с усилением конкуренции со стороны инорегиональных производителей

Стратегическая цель № 2. Увеличение объема промышленной продукции к 2012 году на 28%, к 2015 году на 72%, к 2020 году на 150%, к уровню 2009 года, за счет привлечения инвестиций в создание новых перерабатывающих производств, развитие инфраструктуры, модернизации существующих перерабатывающих предприятий.

Задача 1. Создать новые предприятия пищевой перерабатывающей промышленности. Модернизация и обновление производственного оборудования. Быстрый набор мощности промышленными предприятиями за счет расконсервации производств

Проект 1. Строительство цеха по производству упаковочных материалов для пищевой промышленности;
Проект 2. Строительство завода по переработке овощей, фруктов, мяса;
Проект 3. Строительство завода по розливу питьевой воды;
Проект 4. Строительство завода по переработке сои, рапса, кукурузы;
Мероприятие 3. Увеличение использования существующих мощностей основных промышленных предприятий района: ОАО «НЗКСМ», ОАО «Кристалл-2», ООО «Хуторок-2», ОАО «Хлебок-нат Новокубанский», ЗАО «Новокубанское», ФГУП «Арм.Биофабрика.
Мероприятие 4. Внедрение новых видов продукции в существующих организациях.

Задача 2. Создание предприятий по производству материалов стройиндустрии

Проект 1. Строительство завода по производству профильных труб (ООО "Новый Кубанский Профиль");
Проект 2. Строительство производственной базы по выпуску стройматериалов;
Проект 3. Строительство цеха по производству цветного облицовочного кирпича;
Проект 4. Строительство домостроительного комбината;
Проект 5. Строительство мебельного комбината.

Задача 3. Осуществление мероприятий в области позиционирования и укрепления брендов предприятий пищевой промышленности и промышленности стройматериалов

Мероприятие 1. Ежегодное участие ЗАО «Новокубанское», ООО «Хуторок-2», ОАО «НЗКСМ» в выставках и презентациях, как на краевом уровне, так и на федеральном.

Задача 4. Реализовать схему взаимодействия между сельскохозяйственными производителями и организациями пищевой промышленности для осуществления комбинированного производства по комплексной переработке сельскохозяйственной продукции и за счёт этого приращения добавленной стоимости выпускаемой продукции

Мероприятие 1. Разработать схему взаимодействия между сельскохозяйственными производителями и организациями пищевой промышленности.

Задача 5. Развитие инженерной инфраструктуры на территории муниципального образования, создание к 2020г. резерва по всем направлениям в 10%

Проект 1. Строительство полигона твердо бытовых отходов (МЦП «Обращение с твердо бытовыми отходами в муниципального образования Новокубанский район» на 2009-2013 годы №190 от 16.02.2009г.
Мероприятие 2. Реализация МЦП «О принятии районной целевой программы по капитальным вложениям и ремонту объектов на 2006-2010 годы» №277 от 22.12.2005 (с изменениями от 20.11.2008г.);
Мероприятие 3. Реализация МЦП «О принятии районной целевой программы по строительству объектов газификации в Новокубанском районе на 2006-2011 годы» № 329 от 16.03.2006г. (с изменениями от 25.09.2008 года);
Мероприятие 4. Реализация МЦП «Об утверждении муниципальной целевой Программы «Жилище» на 2005-2010 годы» №210 от 15.09.2005 года (с изм.от 17.05.2007)

Стратегическая цель № 3. Развитие спортивно-событийного туризма в Новокубанском районе, с достижением к 2012 году – 1500 чел/год туристического потока, к 2015 году – 1800 чел/год и к 2020 году – 2500 чел/год, за счет проведения различных событий, а также реализации инвестиционных проектов в области туризма.

Обоснование к стратегической цели

В Новокубанском районе Северо-восточная часть занята отрогами Ставропольского плато, на юге начинаются предгорья Кавказских гор, которые к западу плавно переходят в зеленую равнину. В Новокубанском районе история тесно переплетается с современностью. Здесь хранят свои тайны древние курганы, а любители необъяснимых явлений исследуют загадочные круги на полях.

Развитая транспортная инфраструктура позволяет создавать дополнительные конкурентные преимущества в части формирования новых туристских маршрутов, в том числе и комбинированных событий.

В районе имеются благоприятные условия для развития спортивного, экстремального и водного видов туризма. Здесь часто проводятся соревнования по парашютному, конному и другим видам спорта.

Наличие горячих источников в Советском сельском поселении и нахождение на территории района конного завода, позволяет создать базы отдыха и строительство ипподрома.

С недавних пор Новокубанский район стал местом сборов уфологов и любителей загадочных явлений. Участники всероссийской организации "Космопоиск", созданной при Московском авиаинституте, провели ряд исследований и объявили окрестности хутора Марьинский аномальной зоной. Преподаватели и студенты МАИ приезжают сюда каждый год, разбивают лагерь на самом высоком кургане, тем самым привлекая туристов в Новокубанский_район.

Реализация имеющегося потенциала возможна только при условии системного и комплексного подхода к решению проблем, сдерживающих развитие туризма

Предпосылки

ежегодное появление неизвестного происхождения кругов на сельскохозяйственных полях, что привлекает многочисленных туристов из других регионов РФ;

наличие двух рек Кубань и Уруп и многочисленные пруды создают условия для развития активного туризма (отдыха): сплав на резиновых лодках, плотах, байдарках по реке Кубань, рыбалка, создание водно-развлекательных аттракционов;

наличие лесного фонда муниципального образования составляет 6,96 тыс.га, что является предпосылкой для развития охоты;

развитые спортивно-оздоровительные учреждения, в которых проходят многочисленные соревнования района, края

Ограничения

слаборазвитая туристская инфраструктура;

отсутствие системы мониторинга состояния туристской отрасли;

на рынке туристских услуг в муниципальном образовании Новокубанский район выездной туризм превалирует над въездным;

Новокубанский район не располагает рекреационными ресурсами для масштабного развития санаторно-курортного и туристского комплекса;

Новокубанский район позиционируется в масштабе края как сельскохозяйственный район

Стратегическая цель № 3. Увеличение спортивно-событийного туризма в Новокубанском районе, с достижением к 2012 году – 1500 чел/год туристического потока, к 2015 году – 1800 чел/год и к 2020 году – 2500 чел/год, за счет проведения различных событий, а также реализации инвестиционных проектов в области туризма.

Задача 1. Увеличение объектов индустрии туризма, развитие материально-технической базы

Проект 1. Строительство комплекса придорожного сервиса (Гостиница, кафе, СТО, МАЗС)
Проект 2. Строительство базы отдыха;
Проект 3. Строительство водного развлекательно-спортивного комплекса для семейного и молодежного отдыха;
Проект 4. Строительство ипподрома.

Задача 2. Разработка новых туристских видов и маршрутов и формирование конкурентоспособного туристского продукта

Мероприятие 1. Выставки-дегустации алкогольной продукции;
Мероприятие 2. Выставки чистопородных лошадей;
Мероприятие 3. Организация прогулок на лошадях вдоль реки Кубань;
Мероприятие 4. Организация различных соревнований по сплаву на резиновых лодках, плотах, байдарках по реке Кубань;
Мероприятие 5. Ежегодное проведение регионального сбора «ЮФО-Космопоиск» в июне месяце.

Достижение стратегической цели №1 предлагает решение следующих задач инвестиционного развития муниципального образования

Первый этап (2010-2012 гг.)

№	Суть стратегической задачи	Краткое обоснование	Планируемый срок реализации	Предполагаемые источники финансирования	Ответственные организации
1	Увеличение урожайности и объемов продукции растениеводства основных с/х культур района (в т.ч. сахарной свеклы) на 10 % к 2012 году, на 15% к 2015 году, на 20% к 2020 году по сравнению с 2009 годом, за счёт внедрения новых сортов, повышения плодородия почвы, приобретения высокопроизводительной техники	в севообороте Новокубанской пашни занято более 20 различных сельскохозяйственных культур. Дальнейшее развитие агропромышленного сектора на территории Новокубанского района может рассматриваться в качестве важнейшей точки роста экономики района. Приобретение высокопроизводительной техники предприятиями района и внедрение новых сортов сельскохозяйственных культур позволит увеличить урожайность	2010-2012 гг.	организации агропромышленного комплекса Новокубанского района	бюджетообразующие предприятия агропромышленного комплекса Новокубанского района
2	Увеличение объёмов продукции животноводства к 2012 году на 15%, к 2015 году на 22%, к 2020 году на 30% к уровню 2009 года	строительство молочно-товарной фермы на 1200 голов КРС позволит увеличить продукцию животноводства и молока, а также создание 50 новых рабочих мест	2010-2011 гг.	бюджет ОАО «Ленинский путь»	ОАО «Ленинский путь»
3	Развитие инфраструктуры рынка сбыта продукции АПК, увеличение товарооборота к 2015 году	строительство 5 ангаров для хранения сельскохозяйственной продукции позволит расширить рынки оптового сбыта продукции	2010-2011 гг.	бюджет ООО «Комета»	ООО «Комета»

№	Суть стратегической задачи	Краткое обоснование	Планируемый срок реализации	Предполагаемые источники финансирования	Ответственные организации
	на 10%, к 2020 году на 15% по сравнению с 2009 годом	АПК, что увеличит товарооборот; участие в сельскохозяйственных выставках и презентациях крупных и средних предприятий района позволит найти новые сегменты рынка сбыта своей продукции	2010-2012 гг.	организации агропромышленного комплекса Новокубанского района	бюджетообразующие предприятия агропромышленного комплекса Новокубанского района
4	Реализовать схему взаимодействия между сельскохозяйственными производителями и организациями пищевой промышленности для осуществления комбинированного производства по комплексной переработке сельскохозяйственной продукции и за счёт этого приращения добавленной стоимости выпускаемой продукции	разработка схемы взаимодействия между сельскохозяйственными производителями и организациями пищевой промышленности позволит снизить стоимость сырья в пищевой промышленности и увеличение товарооборота сельскохозяйственных предприятий	2011-2012 гг.	не требуется	крупные и средние предприятия АПК и предприятия пищевой промышленности Новокубанского района, администрация муниципального образования Новокубанский район
5	Обеспечение построенных объектов необходимой инженерной инфраструктурой, создание к 2020г. резерва по всем направлениям в 10%	**развитие теплоснабжения:** замена изношенных горелок Л-1-Н – 3шт. на горелки «Унигаз» в котельной по ул.Первомайская, 105 г.Новокубанск; замена двух паровых котлов типа Е-1/9 в котельной по ул.Ленина, 25 г.Новокубанск;	2010-2011 гг. 2010-2012гг.	бюджет Новокубанского городского поселения бюджет Новокубанского городского поселения	органы местного самоуправления поселений муниципального образования Новокубанский район

№	Суть стратегической задачи	Краткое обоснование	Планируемый срок реализации	Предполагаемые источники финансирования	Ответственные организации
		обеспечение резервными источниками электропитания котельные по ул.Ленина, 25, Нева, 30, Кирьянова, 20 г.Новокубанск;	2010-2012 гг.	бюджет Новокубанского городского поселения	
		замена насосного и теплообменного оборудования в котельных по ул.Ленина, 25, Первомайская,146 г.Новокубанск;	2010-2012 гг.	бюджет Новокубанского городского поселения	
		реконструкция тепловой сети от котельной по ул.Нева,30 г.Новокубанск;	2010-2012 гг.	бюджет Новокубанского городского поселения	
		реконструкция тепловой сети от котельной по ул.Кирьянова, 20 г.Новокубанск;	2010-2012 гг.	бюджет Новокубанского городского поселения	
		замена тепловой сети от котельной по ул.Ленина, 25 г.Новокубанск;	2011-2012 гг.	бюджет Новокубанского городского поселения	
		реконструкция не коммерческих узлов учета газа на 4 котельных Новокубанского городского поселения;	2010-2012 гг.	бюджет Новокубанского городского поселения	
		реконструкция тепловой сети от котельной по ул.Гагарина, 1е, п.Глубокий;	2010-2012 гг.	бюджет Новосельского сельского поселения	
		реконструкция тепловой сети от котельной по ул.Первомайская, 66 с.Ковалевское;	2010-2012 гг.	бюджет Ковалевского сельского поселения	
		реконструкция тепловой сети от котельной по ул.Мира 1/3 п.Восход	2010-2012 гг.	бюджет Ковалевского сельского поселения	

№	Суть стратегической задачи	Краткое обоснование	Планируемый срок реализации	Предполагаемые источники финансирования	Ответственные организации
		развитие водоснабжения: строительство водозаборных сооружений МКР № 2 г.Новокубанска	2010 г.	бюджет муниципального образования и краевого	

Второй этап (2013-2015 гг.)

№	Суть стратегической задачи	Краткое обоснование	Планируемый срок реализации	Предполагаемые источники финансирования	Ответственные организации
1	Увеличение урожайности и объемов продукции растениеводства основных с/х культур района (в т.ч. сахарной свеклы) на 10 % к 2012 году, на 15% к 2015 году, на 20% к 2020 году по сравнению с 2009 годом, за счёт внедрения новых сортов, повышения плодородия почвы, приобретения высокопроизводительной техники	строительство тепличного комплекса, комбикормового завода и элеватора, семенного завода увеличит объемы производства продукции растениеводства, хранения сырья и создание семян высокоурожайной селекции. При реализации вышеуказанных проектов позволит создать 120 новых рабочих мест и увеличение доходов местного бюджета на 9 млн.руб.	2013-2015 гг.	внебюджетные источники финансирования	инвестор, администрация муниципального образования Новокубанский район
2	Увеличение объёмов продукции животноводства к 2012 году на 15%, к 2015 году на 22%, к 2020 году на 30% к уровню 2009 года	строительство товарной птицефабрики с цехом убоя и дальнейшей переработки мяса и яйца с содержанием 0,72 млн.кур-несушек и производство 170	2015 г.	внебюджетные источники финансирования	инвестор, администрация муниципального образования Новокубанский район

№	Суть стратегической задачи	Краткое обоснование	Планируемый срок реализации	Предполагаемые источники финансирования	Ответственные организации
		млн.яиц в год позволит увеличить продукцию животноводства, а также создание 40 новых рабочих мест			
3	Развитие инфраструктуры рынка сбыта продукции АПК, увеличение товарооборота к 2015 году на 10%, к 2020 году на 15% по сравнению с 2009 годом	строительство сельскохозяйственного рынка в г.Новокубанск позволит увеличить товарооборот, как крестьянско-фермерских хозяйств, так и личных подсобных хозяйств; участие в сельскохозяйственных выставках и презентациях крупных и средних предприятий района позволит найти новые сегменты рынка сбыта своей продукции	2013 г 2013-2015 гг.	внебюджетные источники финансирования организации агропромышленного комплекса Новокубанского района	инвестор, администрация муниципального образования Новокубанский район бюджетообразующие предприятия агропромышленного комплекса Новокубанского района
4	Обеспечение построенных объектов необходимой инженерной инфраструктурой, создание к 2020г. резерва по всем направлениям в 10%	**развитие электроснабжения:** строительство ЛЭП 10-0,4 кВ; установка компенсирующих устройств; строительство ТП-10/0,4 кВ; строительство ЗТП; замена голого провода на СИП; строительство ВЛИ-10 кВ	2010-2016 гг. .	бюджет муниципального образования и краевого	администрация муниципального образования Новокубанский район

№	Суть стратегической задачи	Краткое обоснование	Планируемый срок реализации	Предполагаемые источники финансирования	Ответственные организации
		развитие газоснабжения: строительство и замена сетей газоснабжения, модернизация газового оборудования	2010-2015 гг.	бюджет муниципального образования и краевого	администрация муниципального образования Новокубанский район

Третий этап (2016-2020 гг.)

№	Суть стратегической задачи	Краткое обоснование	Планируемый срок реализации	Предполагаемые источники финансирования	Ответственные организации
2	Увеличение объёмов продукции животноводства к 2012 году на 15%, к 2015 году на 22%, к 2020 году на 30% к уровню 2009 года	строительство комплекса по первичной переработке скота и логистике мяса позволит увеличить перерабатываемую продукцию животноводства, а также создание 200 новых рабочих мест	2016-2018 г.	внебюджетные источники финансирования	инвестор, администрация муниципального образования Новокубанский район
3	Развитие инфраструктуры рынка сбыта продукции АПК, увеличение товарооборота к 2015 году на 10%, к 2020 году на 15% по сравнению с 2009 годом	участие в сельскохозяйственных выставках и презентациях крупных и средних предприятий района позволит найти новые сегменты рынка сбыта своей продукции, что в свою очередь увеличит товарооборот и узнаваемость сельскохозяйственной продукции Новокубанского района	2016-2020 гг.	организации агропромышленного комплекса Новокубанского района	бюджетообразующие предприятия агропромышленного комплекса Новокубанского района

№	Суть стратегической задачи	Краткое обоснование	Планируемый срок реализации	Предполагаемые источники финансирования	Ответственные организации
4	Обеспечение построенных объектов необходимой инженерной инфраструктурой, создание к 2020г. резерва по всем направлениям в 10%	**развитие электроснабжения:** строительство и замена сетей электроснабжения, модернизация электро- оборудования; **развитие газоснабжения:** строительство и замена сетей газоснабжения, модернизация газового оборудования	2015-2020 гг. 2015-2020 гг.	бюджет муниципального образования и краевого	администрация муниципального образования Новокубанский район

Достижение стратегической цели №2 предлагает решение следующих задач инвестиционного развития муниципального образования

Первый этап (2010-2012 гг.)

№	Суть стратегической задачи	Краткое обоснование	Планируемый срок реализации	Предполагаемые источники финансирования	Ответственные организации
1	В связи с большой сырьевой базой, создать новые предприятия пищевой перерабатывающей промышленности. Модернизация и обновление производственного оборудования. Быстрый набор мощности промышленными предприятиями за счет расконсервации производств.	строительство цеха по производству упаковочных материалов для пищевой промышленности, что позволит наиболее полно удовлетворить потребности пищевых предприятий района и Краснодарского края в упаковочном материале;	2010-2011 гг.	внебюджетные источники финансирования	инвестор, администрация муниципального образования Новокубанский район
		строительство завода по розливу питьевой воды обеспечит население Новокубанского района и ближайших муниципальных образований качественной питьевой водой за счет природного источника;	2010-2011 гг.	внебюджетные источники финансирования	инвестор, администрация муниципального образования Новокубанский район
		увеличение использования существующих мощностей основных промышленных предприятий, путем расконсервации и предоставления в аренду неиспользуемых	2010-2012 гг.	организации промышленности Новокубанского района	бюджетообразующие предприятия промышленности Новокубанского района

№	Суть стратегической задачи	Краткое обоснование	Планируемый срок реализации	Предполагаемые источники финансирования	Ответственные организации
		мощностей, позволит увеличить объемы промышленного производства на 12%			
2	Создание предприятий по производству материалов стройиндустрии.	строительство жилого микрорайона на 1000 жителей позволит привлечь инвестиций в объеме 600 млн.руб., обеспечит 70 новых рабочих мест;	2010-2011 гг.	инвестиции ЗАО ПСФ "Грантстрой" г.Ставрополь	ЗАО ПСФ "Грантстрой" г.Ставрополь, администрация муниципального образования Новокубанский район
		строительство завода по производству профильных труб позволит обеспечить Краснодарский край профильными трубами предприятий стройиндустрии;	2010-2011 гг.	инвестиции ООО "Новый Кубанский Профиль" г. Новокубанск	ООО "Новый Кубанский Профиль"
		строительство производственной базы по выпуску стройматериалов обеспечит организации стройиндустрии мощностью 400 тыс.тонн изделий в год	2010-2011 гг.	инвестиции ООО "Новокубанский комбинат строительных материалов"	ООО "Новокубанский комбинат строительных материалов"
3	Осуществление мероприятий в области позиционирования и укрепления брендов предприятий пищевой промышленности и	ежегодное участие ЗАО «Новокубанское», ООО «Хуторок-2», ОАО «НЗКСМ» в выставках и презентациях, как на краевом уровне, так и на федеральном позволит	2010-2012 гг.	ЗАО «Новокубанское», ООО «Хуторок-2», ОАО «НЗКСМ»	ЗАО «Новокубанское», ООО «Хуторок-2», ОАО «НЗКСМ», администрация муниципального

№	Суть стратегической задачи	Краткое обоснование	Планируемый срок реализации	Предполагаемые источники финансирования	Ответственные организации
	промышленности стройматериалов.	позиционировать и укрепить бренды предприятий пищевой и строительной промышленности Новокубанского района			образования Новокубанский район
4	Реализовать схему взаимодействия между сельскохозяйственными производителями и организациями пищевой промышленности для осуществления комбинированного производства по комплексной переработке сельскохозяйственной продукции и за счёт этого приращения добавленной стоимости выпускаемой продукции	разработка схемы взаимодействия между сельскохозяйственными производителями и организациями пищевой промышленности позволит снизить стоимость сырья в пищевой промышленности и увеличение товарооборота сельскохозяйственных предприятий	2011-2012 гг.	не требуется	крупные и средние предприятия АПК и предприятия пищевой промышленности Новокубанского района, администрация муниципального образования Новокубанский район
5	Развитие инженерной инфраструктуры на территории муниципального образования, создание к 2020г. резерва по всем направлениям в 10%.	строительство полигона твердо бытовых отходов позволит искоренить несанкционированные свалки района и обеспечит утилизацию отходов муниципального образования; реализация МЦП «О принятии районной целевой программы по капитальным вложениям и ремонту объектов на 2006-2010	2010-2013 гг. 2010 г.	бюджет муниципального образования, краевой бюджет, Инвестиции (внебюджетные источники) бюджет муниципального	инвестор, администрация муниципального образования Новокубанский район администрация муниципального

№	Суть стратегической задачи	Краткое обоснование	Планируемый срок реализации	Предполагаемые источники финансирования	Ответственные организации
		годы» №277 от 22.12.05 (с изменениями от 20.11.2008г.);		образования, краевой бюджет	образования Новокубанский район
		реализация МЦП «О принятии районной целевой программы по строительству объектов газификации в Новокубанском районе на 2006-2011 годы» № 329 от 16.03.2006г. (с изменениями от 25.09.2008 года);	2010 г.	бюджет муниципального образования, краевой бюджет	администрация муниципального образования Новокубанский район
		реализация МЦП «Об утверждении муниципальной целевой Программы «Жилище» на 2005-2010 годы» №210 от 15.09.2005 года (с изм.от 17.05.2007)	2010 г.	бюджет муниципального образования, краевой бюджет	администрация муниципального образования Новокубанский район

Второй этап (2013-2015 гг.)

№	Суть стратегической задачи	Краткое обоснование	Планируемый срок реализации	Предполагаемые источники финансирования	Ответственные организации
1	В связи с большой сырьевой базой, создать новые предприятия пищевой перерабатывающей промышленности. Модернизация и обновление производственного оборудования. Быстрый набор мощности промышленными предприятиями за счет расконсервации производств.	строительство завода по переработке овощей, фруктов, мяса позволит принимать продукцию сельского хозяйства произведенную в личных подсобных хозяйствах и крестьянско-фермерских хозяйствах;	2013-2014 гг.	внебюджетные источники финансирования	инвестор, администрация муниципального образования Новокубанский район
		строительство завода по переработке сои, рапса, кукурузы позволит увеличить объемы переработки пищевой промышленности на 15%	2014-2015 гг.	внебюджетные источники финансирования	инвестор, администрация муниципального образования Новокубанский район
2	Создание предприятий по производству материалов стройиндустрии.	строительство жилого комплекса коттеджного типа позволит увеличить инвестиции на 450 млн.руб. и построить 300 быстровозводимых коттеджа;	2013-2014 гг.	внебюджетные источники финансирования	инвестор, администрация муниципального образования Новокубанский район
		строительство цеха по производству цветного облицовочного кирпича позволит обеспечить предприятия стройиндустрии г.Армавира и Новокубанского района;	2013-2014 гг.	внебюджетные источники финансирования	инвестор, администрация муниципального образования Новокубанский район
		строительство домостроительного	2014-2015 гг.	внебюджетные	инвестор,

№	Суть стратегической задачи	Краткое обоснование	Планируемый срок реализации	Предполагаемые источники финансирования	Ответственные организации
		комбината позволит обеспечить до 15 тыс.кв.м. жилья в год		источники финансирования	администрация муниципального образования Новокубанский район
3	Осуществление мероприятий в области позиционирования и укрепления брендов предприятий пищевой промышленности и промышленности стройматериалов.	ежегодное участие ЗАО «Новокубанское», ООО «Хуторок-2», ОАО «НЗКСМ» в выставках и презентациях, как на краевом уровне, так и на федеральном позволит позиционировать и укрепить бренды предприятий пищевой и строительной промышленности Новокубанского района	2013-2015 гг.	ЗАО «Новокубанское», ООО «Хуторок-2», ОАО «НЗКСМ»	ЗАО «Новокубанское», ООО «Хуторок-2», ОАО «НЗКСМ», администрация муниципального образования Новокубанский район
4	Развитие инженерной инфраструктуры на территории муниципального образования, создание к 2020г. резерва по всем направлениям в 10%.	**развитие электроснабжения:** строительство и замена сетей электроснабжения, модернизация электро- оборудования; **развитие газоснабжения:** строительство и замена сетей газоснабжения, модернизация газового оборудования	2013-2015 гг. 2013-2015 гг.	бюджет муниципального образования и краевого	администрация муниципального образования Новокубанский район

Третий этап (2016-2020 гг.)

№	Суть стратегической задачи	Краткое обоснование	Планируемый срок реализации	Предполагаемые источники финансирования	Ответственные организации
1	Создание предприятий по производству материалов стройиндустрии.	строительство мебельного комбината позволит не только обеспечить население высококачественной мебелью, но и производство материалов стройиндустрии. Создание 40 новых рабочих мест	2016-2018 гг.	внебюджетные источники финансирования	инвестор, администрация муниципального образования Новокубанский район
3	Осуществление мероприятий в области позиционирования и укрепления брендов предприятий пищевой промышленности и промышленности стройматериалов.	ежегодное участие ЗАО «Новокубанское», ООО «Хуторок-2», ОАО «НЗКСМ» в выставках и презентациях, как на краевом уровне, так и на федеральном позволит позиционировать и укрепить бренды предприятий пищевой и строительной промышленности Новокубанского района	2016-2020 гг.	ЗАО «Новокубанское», ООО «Хуторок-2», ОАО «НЗКСМ»	ЗАО «Новокубанское», ООО «Хуторок-2», ОАО «НЗКСМ», администрация муниципального образования Новокубанский район
4	Развитие инженерной инфраструктуры на территории муниципального образования, создание к 2020г. резерва по всем направлениям в 10%.	**развитие электроснабжения:** строительство и замена сетей электроснабжения, модернизация электро- оборудования; **развитие газоснабжения:** строительство и замена сетей газоснабжения, модернизация газового оборудования	2016-2020 гг. 2016-2020 гг.	бюджет муниципального образования и краевого	администрация муниципального образования Новокубанский район

Достижение стратегической цели №3 предлагает решение следующих задач инвестиционного развития муниципального образования

Первый этап (2010-2012 гг.)

№	Суть стратегической задачи	Краткое обоснование	Планируемый срок реализации	Предполагаемые источники финансирования	Ответственные организации
1	Увеличение объектов индустрии туризма, развитие материально-технической базы.	строительство комплекса придорожного сервиса (Гостиницы, кафе, СТО, МАЗС) позволит привлечь дополнительный поток туристов в Новокубанский район; строительство водного развлекательно-спортивного комплекса для семейного и молодежного отдыха увеличит поток туристов не менее 1000 чел/год	2010-2011 гг. 2010-2011 гг.	внебюджетные источники финансирования внебюджетные источники финансирования	инвестор, администрация муниципального образования Новокубанский район инвестор, администрация муниципального образования Новокубанский район
2	Разработка новых туристских видов и маршрутов и формирование конкурентоспособного туристского продукта.	организация нижеперечисленных мероприятий: Выставки-дегустации алкогольной продукции; выставки чистопородных лошадей; организация прогулок на лошадях вдоль реки Кубань; организация различных соревнований по сплаву на резиновых лодках, плотах,	2011-2012 гг.	внебюджетные источники финансирования; Бюджет муниципального образования	заинтересованные организации района; Администрация муниципального образования Новокубанский район

№	Суть стратегической задачи	Краткое обоснование	Планируемый срок реализации	Предполагаемые источники финансирования	Ответственные организации
		байдарках по реке Кубань; ежегодное проведение регионального сбора «ЮФО-Космопоиск» в июне месяце. Позволит привлечь в муниципальное образование Новокубанский район не менее 8% ежегодного прироста туристического потока			

Второй этап (2013-2015 гг.)

№	Суть стратегической задачи	Краткое обоснование	Планируемый срок реализации	Предполагаемые источники финансирования	Ответственные организации
1	Увеличение объектов индустрии туризма, развитие материально-технической базы.	строительство базы отдыха на горячих источниках позволит увеличить поток туристов и трудоустроить 35 жителей Советского сельского поселения; строительство ипподрома позволит поднять интерес к конному спорту жителей Новокубанского района, а также увеличит спортивно-событийный туризм в район	2013-2014 гг. 2014-2015 гг.	внебюджетные источники финансирования внебюджетные источники финансирования	инвестор, администрация муниципального образования Новокубанский район; инвестор, администрация муниципального образования Новокубанский район
2	Разработка новых туристских видов и	организация нижеперечисленных мероприятий:	2013-2015 гг.	внебюджетные источники	заинтересованные организации района

№	Суть стратегической задачи	Краткое обоснование	Планируемый срок реализации	Предполагаемые источники финансирования	Ответственные организации
	маршрутов и формирование конкурентоспособного туристского продукта.	выставки-дегустации алкогольной продукции; выставки чистопородных лошадей; организация прогулок на лошадях вдоль реки Кубань; организация различных соревнований по сплаву на резиновых лодках, плотах, байдарках по реке Кубань; ежегодное проведение регионального сбора «ЮФО-Космопоиск» в июне месяце Позволит привлечь в муниципальное образование Новокубанский район не менее 8% ежегодного прироста туристического потока.		финансирования; бюджет муниципального образования	

Третий этап (2016-2020 гг.)

№	Суть стратегической задачи	Краткое обоснование	Планируемый срок реализации	Предполагаемые источники финансирования	Ответственные организации
1	Разработка новых туристских видов и маршрутов и формирование конкурентоспособного туристского продукта.	организация нижеперечисленных мероприятий: выставки-дегустации алкогольной продукции; выставки чистопородных лошадей;	2016-2020 гг.	внебюджетные источники финансирования; Бюджет муниципального образования	заинтересованные организации района; администрация муниципального образования Новокубанский район

№	Суть стратегической задачи	Краткое обоснование	Планируемый срок реализации	Предполагаемые источники финансирования	Ответственные организации
		организация прогулок на лошадях вдоль реки Кубань; организация различных соревнований по сплаву на резиновых лодках, плотах, байдарках по реке Кубань; ежегодное проведение регионального сбора «ЮФО-Космопоиск» в июне месяце Позволит привлечь в муниципальное образование Новокубанский район не менее 8% ежегодного прироста туристического потока			

3.2. Архитектура и градостроительство

Текущая численность населения – 86455 человек, на расчетный срок до 2020 года – 101940 человек;

На территории Новокубанского района выделено три основные группы функциональных зон:

зоны интенсивного градостроительного освоения, в том числе зоны жилой застройки, промышленности, транспорта, коммунальной инфраструктуры, рекреационно-туристические, зоны для реализации национальных проектов;

зоны сельскохозяйственного использования территорий, выделенных на территориях, связанных с выращиванием и переработкой;

- зоны ограниченного хозяйственного использования, включающие в себя зоны рекреационного использования, зоны сосредоточения объектов культурного наследия (памятников археологии, истории, архитектуры, культуры) и их охранные зоны, леса, водные объекты с охранными зонами.

Изменение установленных границ муниципального образования Новокубанский район на расчетный срок не планируется.

Планируемый срок утверждения документов территориального планирования – II квартал 2010 года.

Документы территориального планирования
муниципального образования Новокубанский район

Наименование	Значение	Комментарий
Обеспеченность градостроительной документацией:		
СТП района	в стадии согласования.	СТП района, разработчик ИТРКК, сумма контракта 1200,0 тыс.руб., краевой бюджет 150,0 тыс.руб. Работы по контракту оплачены полностью
генеральные планы городских и сельских поселений	1 городское и 8 поселенческих, применительно к административному центру: г.Новокубанск, Новокубанское городское поселение – утвержден 17.07.2008 №876; п. Прикубанский Прикубанского сельского поселения – утвержден 17.07.2008 №875; п.Глубокий Новосельское сельского поселения – утвержден 25.09.2008 №897; ст.Прочноокопская, х.Фортштадт Прочноокопского сельского поселения – утвержден 25.09.2008 №895; х.Кирова Верхнекубанского сельского поселения – утвержден 16.10.2008 №912; х.Ляпино Ляпинского сельского поселения – утвержден 16.10.2008 №914; с.Ковалевское, п.Прогресс	в соответствии с краевой программой «Государственная поддержка муниципальных образований Краснодарского края по обеспечению подготовки документов территориального планирования» (в ред. от 24.11.2009 № 1856-КЗ) на 2008-2010 годы финансирование работ по подготовке проектов генеральных планов поселений 12793 тыс.руб., в том числе краевой бюджет 2522 тыс.руб., местный бюджет 10271 тыс.руб. **В стадии завершения разработки** проект генерального плана Советского сельского поселения, разработчик ИТРКК, краевой бюджет – 501,0 тыс.руб., местный – 1171,0 тыс.руб. освоено - краевой бюджет – 501,0 тыс.руб., местный – 928,0 (2008г. – 400,0 тыс.руб., 2009г. – 528,0

	Ковалевского сельского поселения – утвержден - 26.02.2008 №416; ст.Советская Советского сельского поселения – утвержден 28.05.2009 №48; ст. Бесскорбная Бесскорбненского сельского поселения - утвержден 30.06.2009 №51 .	тыс. руб.). Остаток на 2010 год 242,0 тыс. рублей. **В стадии разработки:** генеральный план Новосельского сельского поселения, краевой – 50,0 тыс.руб., местный бюджет – 1250,0 тыс.руб. Разработчик ООО «Ростройпроект»; контракт на сумму 629,0 тыс.руб., освоено в 2009 году – 0 тыс. руб.; генеральный план Верхнекубанского сельского поселения, краевой – 375,0 тыс. руб., местный бюджет – 0,875 тыс.руб., Разработчик ООО «Проектный институт КК»; освоено в 2009г.- к.б.- 375,0 тыс.руб., м.б.-685,0 тыс. руб.; генеральный план Бесскорбненского сельского поселения, краевой – 50,0 тыс. руб., местный бюджет – 1250,0 тыс.руб. **Планируется в 2010 году разработка** генеральных планов следующих поселений: Новокубанское г/п, местный бюджет – 700,0 тыс.руб., краевой бюджет – 300,0 тыс.руб.; Ковалевское с/п, местный бюджет – 1120,0 тыс.руб., краевой бюджет – 480,0 тыс.руб.; Прикубанское с/п, местный бюджет -765,0 тыс.руб. , краевой бюджет – 665,0 тыс.руб.; Ляпинское с/п, местный бюджет – 1050,0 тыс.руб., краевой бюджет – 50,0 тыс.руб.; Прочноокопское с/п, местный бюджет – 1250,0 тыс.руб., краевой бюджет – 50,0 тыс.руб.

Схема границ территорий и земель различных категорий муниципального образования Новокубанский район

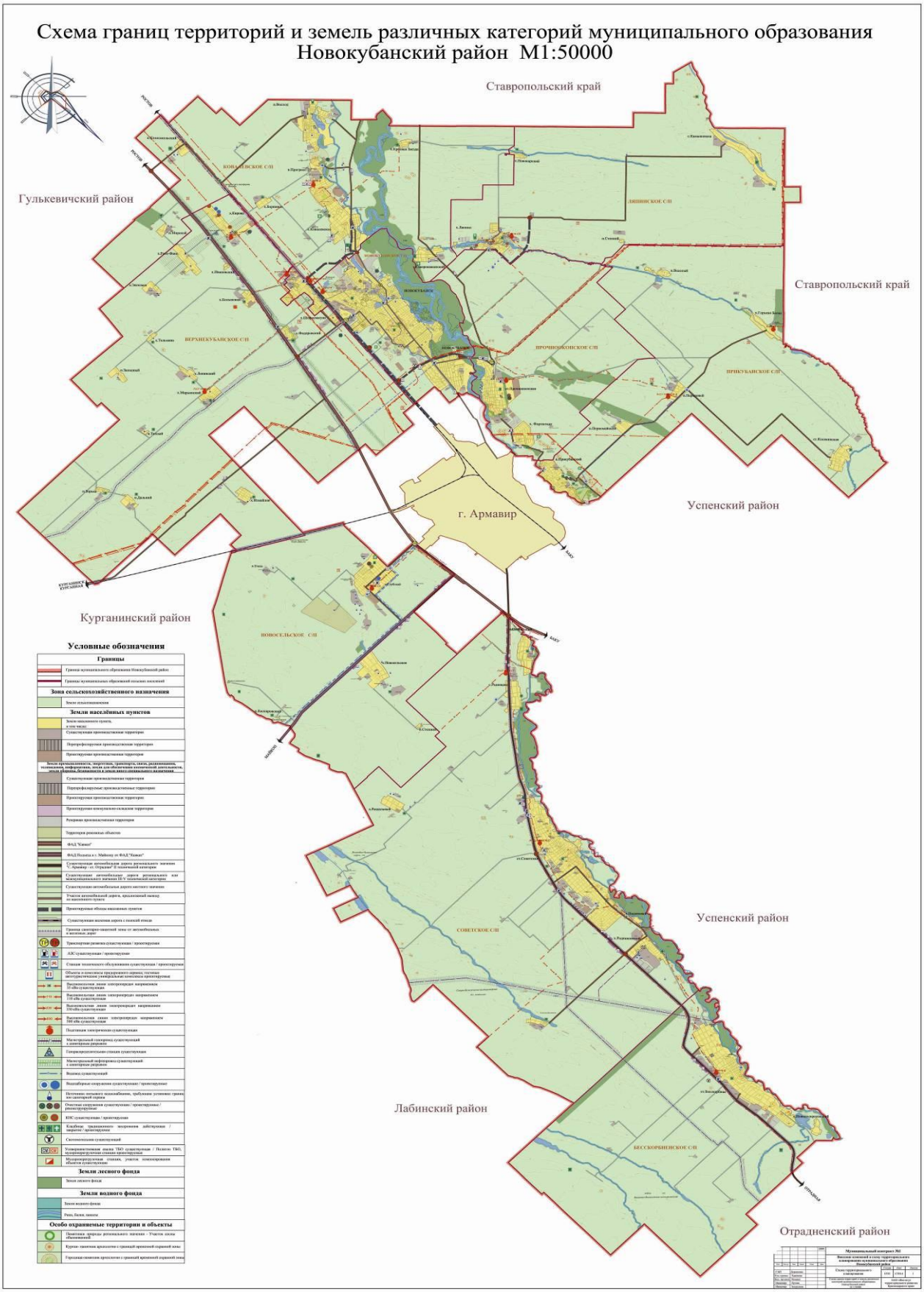
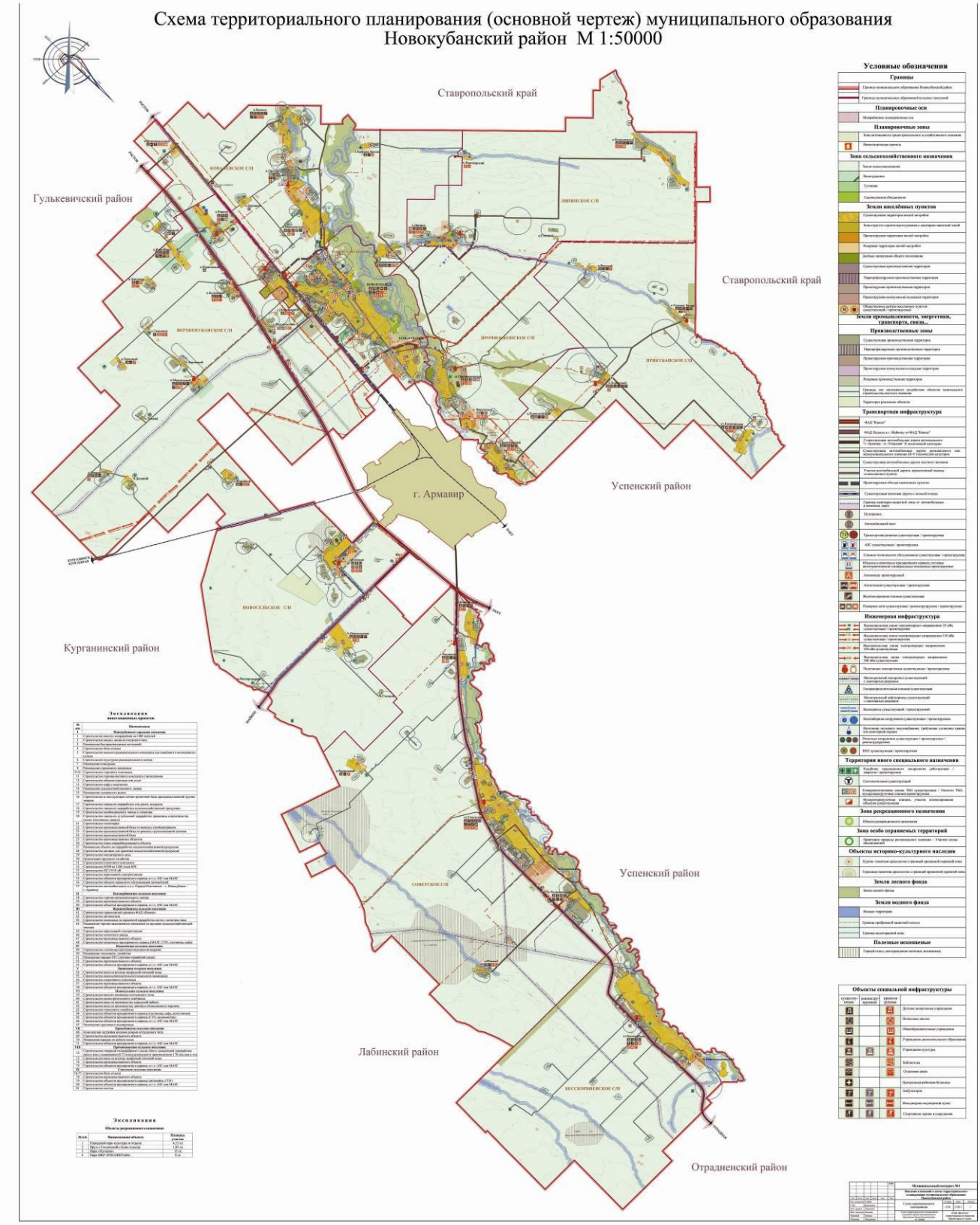


Схема территориального планирования (основной чертеж) муниципального образования Новокубанский район



3.3. Перспективные стратегические инвестиционные проекты

Перспективные стратегические инвестиционные проекты

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта	Инициатор и потенциальный инвестор	Наименование городского, сельского поселения	Наименование целевой программы (в случае гос. финансирования)	Срок реализации (годы)	Объем капитальных вложений (с НДС) всего в т.ч. по годам реализации	Источники финансирования			Ожидаемые результаты реализации проекта			
							собственные	привлеченные		Число новых рабочих мест	Налоговые поступления в бюджет, тыс. руб.		
								Бюджетные (по уровням)	Внебюджетные		федеральный	краевой	местный
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Краткосрочный период (2010-2012 гг.)													
1	Строительство молочно-товарной фермы на 1200 голов КРС	ОАО "Ленинский путь" г.Новокубанск	Новокубанское городское поселение	нет	2010-2011	155 млн.руб.	155	0	0	50	270	900	900
2	Строительство жилого МКР на 1000 жителей	ЗАО ПСФ "Грантстрой" г.Ставрополь	Новокубанское городское поселение	нет	2009-2012	600 млн.руб.	600	0	0	70	1500	4100	4100
3	Строительство завода по производству профильных труб	ООО «Новый Кубанский Профиль»	Новокубанское городское поселение	нет	2010-2011	100 млн.руб.	100	0	0	40	4350	3500	3500
4	Строительство производственной базы по выпуску стройматериалов	ООО "Новокубанский комбинат строительных материалов"	Ковалевское сельское поселение	нет	2010-2011	200 млн.руб.	200	0	0	45	8180	6340	6340
5	Строительство завода по розливу питьевой воды	поиск инвестора	Прочноокопское сельское поселение	нет	2010-2011	100 млн.руб.	100	0	0	55	750	1450	1450

6	Строительство полигона твердо бытовых отходов	администрация муниципального образования Новокубанский район	Верхнекубанское сельское поселение	МЦП «Обращение с твердыми бытовыми отходами в муниципаль-ного образования Новокубанск ий район»	2010-2013	55,7 млн.руб.	0	46,5 млн. руб. – краевой 9,2 млн. руб. – местн.	0	15	120	170	170
7	Строительство молочного завода	поиск инвестора	Новокубанское городское поселение	нет	2011-2013	300 млн.руб.	300	0	0	45	950	1600	1600
Среднесрочный период (2013-2015 гг.)													
8	Строительство тепличного комплекса	поиск инвестора	Новокубанское городское поселение	нет	2013-2015	150 млн.руб.	150	0	0	40	550	1300	1300
9	Строительство семенного завода	поиск инвестора	Верхнекубанское сельское поселение	нет	2013-2015	150 млн.руб.	150	0	0	45	250	550	550
10	Строительство комбикормового завода и элеватора	поиск инвестора	Новокубанское городское поселение	нет	2011-2012	422 млн.руб.	422	0	0	25	350	1200	1200
11	Строительство товарной птицефабрики с цехом убоя и дальнейшей переработки мяса и яйца с содержанием 0,72 млн.кур-несушек и производством 170 млн.яиц в год	поиск инвестора	Прочноокопское сельское поселение	нет	2015	1014 млн.руб.	1014	0	0	104	22920	3125	3125
12	Строительство завода по переработке овощей, фруктов, мяса	поиск инвестора	Новокубанское городское поселение	нет	2013-2014	170 млн.руб.	170	0	0	60	1500	3700	3700

13	Строительство жилого комплекса коттеджного типа	поиск инвестора	Новосельское сельское поселение	нет	2013- 2014	150 млн.руб.	150	0	0	55	280	640	640
14	Строительство завода по переработке сои, рапса, кукурузы	поиск инвестора	Новокубанское городское поселение	нет	2014-2015	350 млн.руб.	350	0	0	75	2300	4350	4350
15	Строительство домостроительного комбината	поиск инвестора	Новосельское сельское поселение	нет	2014-2015	208 млн.руб.	208	0	0	53	29593	3591	3591
Долгосрочный период (2016-2020 гг.)													
16	Строительство комплекса по первичной переработке скота и логистики мяса	поиск инвестора	Верхнекубанское сельское поселение	нет	2016 -2018	100 млн.руб.	100	0	0	85	3180	4340	4340
17	Строительство мебельного комбината	поиск инвестора	Верхнекубанское сельское поселение	нет	2016-2018	150 млн.руб.	150	0	0	40	450	850	850

3.4. Перспективные инвестиционные проекты в сфере малого бизнеса

Перспективные инвестиционные проекты в сфере малого бизнеса													
№ п/п	Наименование инвестиционного проекта	Инициатор и потенциальный инвестор	Наименование городского, сельского поселения	Наименование целевой программы (в случае гос. финансирования)	Срок реализации (годы)	Объем капитальных вложений (с НДС) всего в т.ч. по годам реализации	Источники финансирования			Ожидаемые результаты реализации проекта			
							собственные	привлеченные		Число новых рабочих мест	Налоговые поступления в бюджет, тыс. руб.		
								Бюджетные (по уровням)	Внебюджетные (расшифроватъ)		федеральный	краевой	местный
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Краткосрочный период (2010-2012 гг.)													
1	Строительство цеха по производству упаковочных материалов для пищевой промышленности	поиск инвестора	Новокубанское городское поселение	нет	2011-2012	30 млн.руб.	30	0	0	36	2530	535	535
2	Строительство базы отдыха	поиск инвестора	Новокубанское городское поселение	нет	2011-2012	6,15 млн.руб.	6,15	0	0	4	420	60	60
3	Строительство оптово-розничной базы продовольственной группы товаров	поиск инвестора	Новокубанское городское поселение	нет	2011-2012	26,3 млн.руб.	26,3	0	0	15	85	230	230
4	Строительство цеха по производству корпусной мебели	поиск инвестора	Новосельское сельское поселение	нет	2011-2012	10 млн.руб.	10	0	0	25	750	280	280

5	Строительство предприятия по производству кондитерских изделий производительностью до 0,5 тонн/сутки	поиск инвестора	Новокубанское городское поселение	нет	2010-2011	25 млн.руб.	25	0	0	35	670	930	930
6	Строительство тепличного хозяйства по выращиванию грибов	поиск инвестора	Новосельское сельское поселение	нет	2011-2012	11 млн.руб.	11	0	0	10	510	125	125
7	Строительство кафе	поиск инвестора	Новокубанское городское поселение	нет	2010-2012	3,5 млн.руб.	3,5	0	0	8	60	160	160
8	Строительство цеха по производству бетонных изделий путем вибропрессования	поиск инвестора	Новокубанское городское поселение	нет	2011-2012	29,8 млн.руб.	9	0	21	12	12130	985	985
9	Строительство торгового павильона	поиск инвестора	Прикубанское сельское поселение	нет	2011-2012	2 млн.руб.	2	0	0	6	40	90	90
Среднесрочный период (2013-2015 гг.)													
10	Строительство водного развлекательно-спортивного комплекса для семейного и молодежного отдыха	поиск инвестора	Новокубанское городское поселение	нет	2013-2014	30 млн.руб.	30	0	0	17	140	250	250
11	Строительство сельскохозяйственного рынка в г.Новокубанск	поиск инвестора	Новокубанское городское поселение	нет	2013	25 млн.руб.	25	0	0	50	110	350	350
12	Строительство цеха по производству цветного облицовочного кирпича	поиск инвестора	Новосельское сельское поселение	нет	2013- 2014	30 млн.руб.	30	0	0	27	170	570	570

13	Строительство ипподрома	поиск инвестора	Новокубанское городское поселение	нет	2014-2015	28 млн.руб.	28	0	0	12	60	110	110
Долгосрочный период (2016-2020 гг.)													
14	Строительство базы отдыха	поиск инвестора	Советское сельское поселение	нет	2016-2018	30 млн.руб.	30	0	0	15	80	180	180

3.5. Целевые индикаторы реализации стратегии

1. НАИМЕНОВАНИЕ ПОКАЗАТЕЛЕЙ	2009	2010	2011	2012	2015	2020	2015г. в % к 2009г.	2020г. в % к 2009г.
Промышленная деятельность (объем отгруженной продукции)	2170	2339	2565	2948	5105	7490	235,3	345,2
в том числе по видам экономической деятельности:								
***Обрабатывающие производства,* млн.руб**	1887	2020	2200	2530	4375	6420	231,8	340,2
***Производство и распределение электроэнергии, газа и воды*, млн.руб**	282	319	365	418	730	1070	258,5	378,9
Объем продукции сельского хозяйства всех сельхозпроизводителей, млн.руб	7025	7757	8452	9131	14100	23800	200,7	338,8
Объем услуг транспорта, млн. руб.	112	119	132	144	260	385	231,7	343,2
Оборот розничной торговли, млн.руб.	1779	2014	2273	2544	4800	7050	269,8	396,3
Оборот общественного питания, млн.руб.	78	90	101	114	170	260	217,0	331,9
Объем платных услуг населению, млн.руб.	781	913	1047	1187	1830	2900	234,3	371,3
Инвестиции в основной капитал за счет всех источников финансирования (без неформальной экономики), млн.руб.	711	800	930	1150	2150	4300	302,4	604,8

Объем выполненных работ по виду деятельности "строительство" (без неформальной экономики), млн.руб.	147	160	171	192	410	620	278,9	421,8
Доходы предприятий курортно-туристического комплекса	3,6	4,1	4,6	5,2	8,5	13,5	235,9	374,7
Уровень регистрируемой безработицы к численности экономически активного населения, в %	1,7	1,6	1,4	1,1	0,8	0,3	х	х
Реальная среднемесячная начисленная заработная плата в % к пред.году	100,5	101,5	104,3	105,1	107,0	109,0	х	х
Реальные располагаемые денежные доходы населения в % к предыдущему году	100,5	104,6	105,1	105,4	107,3	109,5	х	х

2. Наименование	Значение			
	Факт	Краткосрочные перспективы развития (1-3 года)	Среднесрочные перспективы развития (5-10 лет)	Долгосрочные перспективы развития (20 лет)
Растениеводство (включая овощеводство, садоводство, виноградарство)				
Производство основных видов сельскохозяйственных культур, в натуральном выражении, тыс. тн				
Зерно, тыс. тн	459,1	462,3	465,5	468,7
Сахарная свекла, тыс. тн	415,6	470,3	487,3	507,7
Подсолнечник, тыс. тн	43,9	51,9	53,1	54,0
Производство плодово-ягодной продукции, винограда в натуральном выражении, тн	3608	4007	4807	5340
Животноводство (включая мясное и молочное скотоводство, свиноводство, птицеводство)				
Поголовье сельскохозяйственных животных, голов				
КРС, голов	42027	45320	46710	47010
Свиньи, голов	55502	74948	85800	91100
Наличие кормовой базы, пастбищ				
Концентрированные корма, тыс. тн	118,5	121,5	122,4	123,5
Пастбища, тыс. га	8,0	8,2	8,4	8,6
Производство продукции животноводства в натуральном выражении				
Молоко, тыс. тн	83,3	88,5	91,2	94,5
Мясо, тыс. тн	21,9	24,3	26,5	28,9
Стимулирование развития малых форм хозяйствования				
Наличие заготовительных пунктов по приемке молока, скота, овощей и т.д.				
Молочные	3	5	6	9
Мясные	10	13	15	15
Овощные	0	2	4	9

Развитие молочного скотоводства на период до 2020 года по Новокубанскому району

Наименование хозяйств	Численность коров на начало года (гол)									Численность крс на начало года (гол)								
	2008	**2009**	**2010**	**2011**	**2012**	**2013**	**2014**	**2015**	**2020**	**2008**	**2009**	**2010**	**2011**	**2012**	**2013**	**2014**	**2015**	**2020**
им Мичурина	880	930	930	930	930	930	930	930	930	2650	2740	2800	2810	2820	2820	2820	2900	2900
ООО Участие	750	800	800	800	800	800	800	800	800	2190	2271	2280	2290	2300	2300	2300	2500	2500
к/з им Ленина	1750	1750	1750	1750	1750	1750	1750	1750	1750	5700	5750	5800	5810	5810	5810	5810	5810	5810
ООО Агро Флагман	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ООО Новатор	460	460	500	550	600	600	600	600	600	1100	1100	1140	1150	1200	1200	1200	1200	1200
ОАО «Родина»	2200	2200	2200	2200	2200	2200	2200	2200	2200	6700	6750	6800	6810	6820	6820	6820	7000	7000
ОАО конезавод Восход	1100	1100	1100	1100	1100	1100	1100	1100	1100	3150	3170	3180	3180	3180	3180	3180	3200	3200
ЗАО КСП Хуторок	1600	1600	1600	1600	1600	1600	1600	1600	1600	5000	5050	5100	5110	5120	5130	5130	5200	5200
ООО МТС Кубаньагротех.	410	424	500	600	600	600	600	600	600	900	920	950	950	960	980	980	1000	1200
КСП Кубань	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1552	1500	1659	1600	1700	1800	1800	2000	2000
ЗАО Новокубанское	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ОПХ Урупское	800	800	800	800	800	800	800	800	800	2100	2100	2120	2120	2130	2140	2140	2200	2200
ОАО «Ленинский путь»	1600	1600	1700	1700	1700	1800	1800	1800	1800	5000	5050	5100	5100	5120	5130	5130	5200	5200
ООО Благовест	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Итого по с/х предприятиям	**11550**	**11664**	**11880**	**12030**	**12080**	**12180**	**12180**	**12180**	**12180**	**36042**	**36401**	**36929**	**36930**	**37160**	**37310**	**37310**	**38210**	**38410**
по КФХ + прочие	200	200	200	200	200	200	200	200	200	1500	1500	1550	1560	1570	1570	1570	1600	1600
по ЛПХ	2077	2080	2113	2118	2245	2316	2350	2400	2500	6800	6810	6820	6830	6830	6840	6850	6900	7000
Итого по району	**13827**	**13944**	**14193**	**14348**	**14525**	**14696**	**14730**	**14780**	**14880**	**44342**	**44711**	**45299**	**45320**	**45560**	**45720**	**45730**	**46710**	**47010**

Развитие свиноводства на период до 2020 года по Новокубанскому району

Наименование хозяйств	Численность свиней на начало года (гол)									Численность свиноматок на начало года (гол)								
	2008	**2009**	**2010**	**2011**	**2012**	**2013**	**2014**	**2015**	**2020**	**2008**	**2009**	**2010**	**2011**	**2012**	**2013**	**2014**	**2015**	**2020**
им Мичурина	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ООО Участие	1325	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
к/з им Ленина	7138	7200	7200	7200	7200	7200	7200	7200	7200	500	700	720	720	720	720	720	720	720
ООО Агро Флагман	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ООО Новатор	2135	2200	2200	3300	3500	4000	4000	4000	4000	100	250	350	350	350	400	400	400	400
ОАО «Родина»	9192	9200	9200	9200	9200	9200	9200	9200	9200	908	920	920	920	920	920	920	920	920
ОАО конезавод Восход	950	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	100	100	100	100	100	100	100	100	100
ЗАО КСП Хуторок	7832	7900	7900	8000	8000	8000	8000	8000	8000	670	800	800	800	800	800	800	800	800
ООО МТС Кубаньагротех.	1754	2000	2000	5000	7000	7000	7000	7000	7000	200	200	300	500	700	700	700	700	700
КСП Кубань	6985	7500	7500	7500	7500	7500	7500	7500	7500	600	750	750	750	750	750	750	750	750
ЗАО Новокубанское	21	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ОПХ Урупское	2512	2600	3000	3000	3000	3000	3000	3000	3000	180	300	300	300	300	300	300	300	300
ОАО «Ленинский путь»	5641	6500	6550	10000	12000	12000	12000	12000	12000	510	650	800	1000	1200	1200	1200	1200	1200
ООО Благовест	6103	6200	7000	7000	7000	7000	7000	7000	7000	483	600	700	700	700	700	700	700	700
Итого по с/х предприятиям	**51588**	**52300**	**53550**	**61200**	**65400**	**65900**	**65900**	**65900**	**65900**	**4251**	**5270**	**5740**	**6140**	**6540**	**6590**	**6590**	**6590**	**6590**
по КФХ + прочие	2654	3000	3500	3600	3700	3800	3900	4000	4500	334	340	350	360	370	380	390	400	400
по ЛПХ	20706	20800	20900	21000	21100	21200	21300	21400	21500	1312	1400	1450	1500	1500	1500	1500	1500	1500
Итого по району	**74948**	**76100**	**77950**	**85800**	**90200**	**90900**	**91100**	**91300**	**91900**	**5897**	**7010**	**7540**	**8000**	**8410**	**8470**	**8480**	**8490**	**8490**

Производство скота и птицы на убой (в живом весе), производство молока во всех категориях в разрезе сельхозтоваропроизводителей муниципального образования Новокубанский район на 2008 - 2020 годы

Наименование хозяйств	Валовый надой молока в тоннах									Производство мяса в живом весе, на убой, всего (тн)								
	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2020	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2020
ЗАО им. Мичурина	4842	4941	5095	5271	5446	5500	5555	5611	5667	544	595	618	711	739	746	754	761	769
ООО КХ"Участие"	3614	3660	3774	3905	4034	4074	4115	4156	4198	534	600	604	625	746	753	761	768	776
СПК "Колхоз им. Ленина"	9734	10045	10358	10717	11071	11181	11293	11406	11520	1698	1710	1725	1750	1879	1898	1917	1936	1956
ООО" Агро -Флагман"	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ООО" Новатор"	2162	2145	2212	2289	2364	2388	2412	2436	2460	293	302	308	460	479	484	488	493	498
ОАО "Родина"	12775	13206	13688	14101	14567	14712	14859	15008	15158	2100	2300	2342	2400	2801	2829	2858	2886	2915
ОАО "Конезавод "Восход"	6538	6710	6919	7159	7395	7469	7544	7619	7696	521	534	588	631	656	662	669	676	682
ЗАО КСП"Хуторок"	9461	9760	10064	10413	10757	10864	10973	11083	11194	1523	1580	1598	1650	1898	1917	1936	1956	1975
ООО МТС" Кубаньагротехнология"	2718	2725	2810	2907	3003	3033	3063	3094	3125	729	750	810	831	864	873	882	890	899
ЗАО КСП "Кубань"	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1105	1100	1210	1250	1391	1405	1419	1433	1447
ЗАО "Новокубанское"	745	777	801	829	856	865	873	882	891	114	150	160	170	73	74	75	76	76
ОПХ "Урупское"	4784	4880	5032	5206	5378	5432	5487	5541	5597	493	520	553	560	582	588	594	600	606
ОАО «Ленинский путь»	9461	9760	10064	10413	10757	10864	10973	11083	11194	1716	1725	1750	1760	2220	2242	2264	2287	2310
ООО "Благовест"	0	0	0	0	0	0	0	0	0	851	870	890	900	1092	1103	1114	1125	1136
Итого по с/х предпри-ям	**66833**	**68608**	**70816**	**73208**	**75627**	**76383**	**77147**	**77919**	**78698**	**12220**	**12736**	**13157**	**13697**	**15420**	**15574**	**15730**	**15887**	**16046**
по КФХ и прочие	3191	3329	3432	3551	3669	3705	3742	3780	3817	677	710	750	760	686	693	700	707	714
по ЛПХ	11076	11555	11915	12334	12739	12866	12995	13125	13256	7003	7111	7575	7719	7174	7246	7318	7391	7465
Итого по району	**81100**	**83492**	**86164**	**89094**	**92034**	**92954**	**93884**	**94823**	**95771**	**19900**	**20557**	**21482**	**22176**	**23280**	**23513**	**23748**	**23986**	**24225**

Производство концентрированных кормов, тыс. тонн по сельхозтоваропроизводителям Новокубанского района 2008-2020 г.г.

Наименование хозяйств	производство конц.кормов, в тыс.тонн								
	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2020
ЗАО им. Мичурина	2990	3100	3200	3200	3200	3200	3200	3200	3200
ООО КХ"Участие"	4025	3000	3050	3050	3050	3050	3050	3050	3050
СПК "Колхоз им. Ленина"	10453	10500	10500	10500	10500	10500	10500	10500	10500
ООО" Агро -Флагман"	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ООО" Новатор"	3000	3000	3030	3050	3050	3050	3050	3050	3050
ОАО "Родина"	15956	16000	16000	16000	16000	16000	16000	16000	16000
ОАО "Конезавод "Восход"	6235	6300	6320	6350	6350	6350	6350	6350	6350
ЗАО КСП"Хуторок"	11000	11500	12000	12000	12000	12000	12000	12000	12000
ООО МТС" Кубаньагротехнология"	2500	2500	2500	2700	2700	2700	2700	2700	2700
ЗАО КСП "Кубань"	5635	5660	5700	5700	5700	5700	5700	5700	5700
ЗАО "Новокубанское"	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ОПХ "Урупское"	4243	4000	4000	4000	4000	4000	4000	4000	4000
ОАО «Ленинский путь»	12020	12100	12200	12500	12500	13000	13000	13000	13000
ООО "Благовест"	4500	4700	4800	4800	4800	4800	4800	4800	4800
Итого по с/х предприятиям	**82557**	**82360**	**83300**	**83850**	**83850**	**84350**	**84350**	**84350**	**84350**
по КФХ и прочие	5470	5500	5600	5650	5700	5750	5800	5850	5900
по ЛПХ	30500	31500	32000	32050	32100	32150	32200	32250	32300
Итого по району	**118527**	**119360**	**120900**	**121550**	**121650**	**122250**	**122350**	**122450**	**122550**

Глава 4. Механизм реализации стратегии инвестиционного развития

Стратегический план инвестиционного развития представлен как набор детализированных действий по реализации задач, указанных в направлениях, решение каждой из которой вносит свой вклад в достижение поставленных стратегических целей.

Постановлением администрации муниципального образования Новокубанский район от 23.12.2009 года №2384 «О создании инвестиционного совета при администрации муниципального образования Новокубанский район» утвержден состав инвестиционного совета, положение об инвестиционном совете при администрации муниципального образования Новокубанский район. Кроме того комплекс действий по решению задач инвестиционного развития представлен в Программе инвестиционного развития муниципального образования Новокубанский район на 2010-2011 годы.

Программа инвестиционного развития муниципального образования Новокубанский район на 2010-2011 годы

№ п/п	Стратегическая цель в соответствии со Стратегией	Задачи инвестиционного развития	Мероприятия по решению задач	Срок реализации (кварталы, годы)	Ожидаемые результаты	Ответственные структурные подразделения муниципального образования
1	2	3	4	5	6	7
1	Увеличение объемов производства и реализации продукции в агропромышленном комплексе на основе использования имеющихся природных ресурсов при условии их сохранения, сбережения и воспроизводства с ежегодным темпом роста на 10% в среднесрочной перспективе и на 15% в	1. Увеличение урожайности и объемов продукции растениеводства основных с/х культур района (в т.ч. сахарной свеклы) на 10 % к 2012 году, на 15% к 2015 году, на 20% к 2020 году по сравнению с 2009 годом, за счёт внедрения новых сортов, повышения плодородия почвы, приобретения высокопроизводительной техники. 2. Увеличение объёмов продукции животноводства к 2012 году на 15%, к 2015 году на 22%, к 2020 году на 30% к уровню 2009 года. 3. Развитие инфраструктуры рынка сбыта продукции АПК, увеличение товарооборота к 2015 году на 10%, к	1) приобретение высокопроизводственной техники сельскохозяйственными предприятиями района; 2) внедрение новых сортов сельскохозяйственных культур. 1) Комплекс мероприятий по подготовке и реализации инвестиционного проекта «Строительство молочно-товарной фермы на 1200 голов КРС». . 1) Сопровождение инвестиционного проекта «Строительство 5 ангаров	2010-2011	Реализация мероприятий позволит осуществить рост инвестиций в развитие сельского хозяйства в объеме 850 млн.руб., с увеличением объемов производства сельскохозяйственной продукции: - растениеводства на 10%; - животноводства на 15%. Увеличение товарооборота в АПК на 7% в сопоставимых ценах. Рост	Отдел экономики администрации муниципального образований Новокубанский район; МУ «Управление муниципальным имуществом в Новокубанском районе»; Отдел архитектуры и градостроительства администраци

№ п/п	Стратегическая цель в соответствии со Стратегией	Задачи инвестиционного развития	Мероприятия по решению задач	Срок реализации (кварталы, годы)	Ожидаемые результаты	Ответственные структурные подразделения муниципального образования
1	2	3	4	5	6	7
	долгосрочной перспективе	2020 году на 15% по сравнению с 2009 годом. 4. Реализовать схему взаимодействия между сельскохозяйственными производителями и организациями пищевой промышленности для осуществления комбинированного производства по комплексной переработке сельскохозяйственной продукции и за счёт этого приращения добавленной стоимости выпускаемой продукции. 5. Обеспечение построенных объектов необходимой инженерной инфраструктурой, создание к 2020г. резерва по всем направлениям в 10%	для хранения сельскохозяйственной продукции»; 2) участие в сельскохозяйственных выставках и презентациях крупных и средних предприятий района. Разработать схему взаимодействия между сельскохозяйственными производителями и организациями пищевой промышленности. 1) Развитие электроснабжения; 2) развитие газоснабжения; 3) развитие водоснабжения и водоотведения.		налоговых поступлений от предприятий АПК на 12%	и муниципального обрахования Новокубанский район

№ п/п	Стратегическая цель в соответствии со Стратегией	Задачи инвестиционного развития	Мероприятия по решению задач	Срок реализации (кварталы, годы)	Ожидаемые результаты	Ответственные структурные подразделения муниципального образования
1	2	3	4	5	6	7
2	Увеличение объема промышленной продукции к 2012 году на 28%, к 2015 году на 72%, к 2020 году на 150%, к уровню 2009 года, за счет привлечения инвестиций в создание новых перерабатывающих производств, модернизации пищевых перерабатывающих предприятий	1. В связи с большой сырьевой базой, создать новые предприятия пищевой перерабатывающей промышленности. Модернизация и обновление производственного оборудования. Быстрый набор мощности промышленными предприятиями за счет расконсервации производств.	1. Комплекс мероприятий по подготовке и реализации инвестиционного проекта «Строительство завода по розливу питьевой воды»: 1) оценка актуальности и перспективы реализации проекта; 2) подготовка бизнес-плана и презентационных материалов для поиска инвестора; 3) презентации проекта и поиск инвестора; 4) подготовка земельно-правовой документации и согласование проекта; 5) мониторинг и сопровождение реализации проекта. 2. Увеличение использования существующих мощностей основных промышленных предприятий района 3. Внедрение новых видов продукции в существующих	2010 1 кв. 2010 Первое полугодие 2010 2010 2010 2010-2011 2010-2011	при выполнении поставленных задач, ожидается увеличение объема промышленной продукции на 28% за 2 года. Увеличение инвестиций в развитие пищевой промышленности и стройиндустрии на 35%. Образование новых рабочих мест – 210 чел. Рост налоговых поступлений от предприятий промышленности на 23%	отдел экономики администрации муниципального образований Новокубанский район; МУ «Управление муниципальным имуществом в Новокубанском районе»; отдел архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Новокубанский район

№ п/п	Стратегическая цель в соответствии со Стратегией	Задачи инвестиционного развития	Мероприятия по решению задач	Срок реализации (кварталы, годы)	Ожидаемые результаты	Ответственные структурные подразделения муниципального образования
1	2	3	4	5	6	7
		2. Создание предприятий по производству материалов стройиндустрии.	Комплекс мероприятий по подготовке и реализации инвестиционного проекта «Строительство завода по производству профильных труб».	2010-2011	.	
		3. Осуществление мероприятий в области позиционирования и укрепления брендов предприятий пищевой промышленности и промышленности стройматериалов.	Участие ЗАО Новокубанское, ООО «Хуторок-2», ОАО «НЗКСМ» в выставках и презентациях.	2010-2011		
		4. Реализовать схему взаимодействия между сельскохозяйственными производителями и организациями пищевой промышленности для осуществления комбинированного производства по комплексной переработке сельскохозяйственной продукции и за счёт этого приращения добавленной стоимости выпускаемой продукции.	Разработать схему взаимодействия между сельскохозяйственными производителями и организациями пищевой промышленности.	2011		
		5. Развитие инженерной инфраструктуры на территории муниципального образования, создание к 2020г. резерва по всем направлениям в 10%	1. Строительство полигона твердо бытовых отходов, согласно реализации МЦП «Обращение с твердыми бытовыми отходами в муниципальном образовании Новокубанский район» на 2009-2013 годы № 190 от 16.02.2009 года	2010-2013		

№ п/п	Стратегическая цель в соответствии со Стратегией	Задачи инвестиционного развития	Мероприятия по решению задач	Срок реализации (кварталы, годы)	Ожидаемые результаты	Ответственные структурные подразделения муниципального образования
1	2	3	4	5	6	7
			2. Реализация МЦП «О принятии районной целевой программы по капитальным вложениям и ремонту объектов на 2006-2010 годы» №277 от 22.12.2005 года. 3. Реализация МЦП «О принятии районной целевой программы по строительству объектов газификации в Новокубанском районе на 2006-2011 годы» № 329 от 16.03.2006 года. 4. Реализация МЦП «Об утверждении муниципальной целевой Программы «Жилище» на 2005-2010 годы» №210 от 15.09.2005 года.	2010 2010-2011 2010		

№ п/п	Стратегическая цель в соответствии со Стратегией	Задачи инвестиционного развития	Мероприятия по решению задач	Срок реализации (кварталы, годы)	Ожидаемые результаты	Ответственные структурные подразделения муниципального образования
1	2	3	4	5	6	7
3	Увеличение спортивно-событийного туризма в Новокубанском районе, с достижением к 2012 году – 1500 чел/год туристического потока, к 2015 году – 1800 чел/год и к 2020 году – 2500 чел/год, за счет проведения различных событий, а также реализации инвестиционных проектов в области туризма.	1. Увеличение объектов индустрии туризма, развитие материально-технической базы. 2. Разработка новых туристских	1. Комплекс мероприятий по подготовке и реализации инвестиционного проекта «Строительство водного развлекательно – спортивного комплекса для семейного и молодежного отдыха»: 1) оценка актуальности и перспективы реализации проекта; 2) подготовка бизнес-плана и презентационных материалов для поиска инвестора; 3) презентации проекта и поиск инвестора; 4) подготовка земельно-правовой документации и согласование проекта; 5) мониторинг и сопровождение реализации проекта. 1. Выставки - дегустации	2010 1 кв. 2010 Первое полугодие 2010 2010 2010 2010-2011 2010-2011 2011	Достижение в течении 2010-2011 годов 1500 чел/год туристического потока. Рост инвестиций в индустрию туразма и спорта на 22%.В целях снижения монопрофильности района , путем диверсификации – развитие альтернативныъ отраслей хозяйства (спортивно-событийный туризм)	отдел экономики администрации муниципального образований Новокубанский район; МУ «Управление муниципальным имуществом в Новокубанском районе»; отдел архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Новокубанский район

№ п/п	Стратегическая цель в соответствии со Стратегией	Задачи инвестиционного развития	Мероприятия по решению задач	Срок реализации (кварталы, годы)	Ожидаемые результаты	Ответственные структурные подразделения муниципального образования
1	2	3	4	5	6	7
		видов и маршрутов и формирование конкурентоспособного туристского продукта	алкогольной продукции. 2. Организация различных соревнований по сплаву на резиновых лодках, плотах, байдарках по реке Кубань. 3. Ежегодное проведение регионального сбора «ЮФО-Космопоиск» в июне месяце	2010-2011		

Для повышения эффективности управления муниципального образования и системного воплощения разработанной стратегии в жизнь, а также своевременной адаптации стратегии к новым возникшим условиям, следует организовать систему стратегического управления. Такая система позволит всегда видеть перспективы на несколько лет вперед, оперативно реагировать на изменения во внешней среде и предпринимать обоснованные действия, направленные на достижение максимального экономического эффекта.

Система показателей стратегического мониторинга в муниципальном образовании

Система стратегического мониторинга включает в себя три элемента:

1. Мониторинг внешней и внутренней среды муниципального образования и проведение SWOT-анализа:

Проводится один раз в год созданным инвестиционным Советом при администрации муниципального образования Новокубанский район и предназначен для отслеживания изменений внешней и внутренней среды, существенных с точки зрения реализации Стратегии.

2. Мониторинг результатов реализации Стратегии:

Отражает уровень продвижения муниципального образования по стратегическим задачам и направлениям, а также дает общую характеристику процесса инвестиционного развития. В основе мониторинга лежит анализ данных региональной и муниципальной статистики, а также обработка данных социологических исследований. В результате проведённого анализа при необходимости проводится корректировка целей или отдельных задач и мероприятий Стратегии.

3. Показатели-индикаторы общего состояния экономики, при ежегодном индикативном планировании необходимо анализировать состояние экономики муниципального образования по следующей таблице:

Индикаторы результатов общего состояния экономики:	Ед. изм.
Индикаторы потенциала экономики муниципального образования	
1. Валовой муниципальный продукт (ВМП)	млн. руб.
2. Производство промышленной продукции	млн. руб.
3. Производство сельскохозяйственной продукции	млн. руб.
4. Розничный товарооборот	млн. руб.
5. Оказание платных услуг	млн. руб.
6. Прибыль крупных и средних организаций	млн. руб.
7. Объем внутренних инвестиций крупных и средних организаций	млн. руб.
8. Объем внешних инвестиций	млн. руб.
9. Объем иностранных инвестиций	млн. руб.
10. Численность занятых в экономике района	чел.
11. Инвестиции в основной капитал	млн. руб.
11.1 По объектам производственного назначения	млн. руб.

11.2. По объектам непроизводственного назначения	млн. руб.
12. Число зарегистрированных юридических лиц	ед.
13. Индекс роста ВМП к предыдущему году	%
14. Индекс роста объема промышленной продукции к предыдущему году (в фактических ценах)	%
15 –25 Резерв	
Индикаторы экономической основы местного самоуправления	
26. Исполнение бюджета по доходам за год	млн. руб.
27. Исполнение бюджета по расходам за год	млн. руб.
28. Величина дефицита бюджета прошлого года в % к расходам	%
29. Коэффициент обобществления (отношение суммы доходов районного бюджета к размеру ВМП)	%
30. Расходы бюджета прошедшего года на погашение муниципального долга и уплату процентов	млн. руб.
31. Сумма недоимки по налогам в местный бюджет на начало года	млн. руб.
32. Сальдо прибыли (убытка) предприятий района	млн. руб.
33. Коэффициент износа муниципального имущества	%
34 – 40 Резерв	